



PROMENADE II, HEERLEN

Definitief Ontwerp december 2022



BURO LUBBERS
landschapsarchitectuur & stedenbouw

INHOUDSOPGAVE

Inleiding	4
Definitief Ontwerp	6
Plankaart	7
Referentiebeelden	8
Langsprofiel Promenade	10
Impressie Promenade (1)	11
Impressie Promenade (2)	12
Dwarsprofiel Promenade (1)	13
Dwarsprofiel Promenade (2)	14
Impressie Promenade (3)	15
Profiel Schinkelplantsoen dwars	16
Profiel Schinkelplantsoen langs	17
Profiel steegje Schinkelplantsoen	18
Impressie Schinkelplantsoen	19
Facet sfeergebieden	20
Facet gebruik	21
Facet bomen	22
Facet overige beplanting	24
Facet verharding	26
Facet waterberging	27
Facet zitmeubilair	28
Facet kunstwerken	29
Facet overige inrichtingselementen	30
Facet kermis	31
Facet afvalinzameling en bevoorrading	32
Facet calamiteitenverkeer	33
Facet verlichtingsconcept	34
Facet nutsvoorzieningen	35
Facet toegankelijkheid	36
Duurzaamheid en circulariteit	37
Stadsplezier	39
Colofon	

INLEIDING

Opgave

In aansluiting op de herinrichting van het Burgemeester van Grunsvenplein wil de gemeente Heerlen de openbare ruimte van de Promenade II en het Schinkelkwadrant Zuid herinrichten. De herinrichting sluit aan op de ambities van het Bidboek Urban Heerlen en het Contourenplan om het centrum te verlevendigen en vergroenen.

Voor het Entreepaviljoen is een separate studie uitgevoerd. Deze studie bevindt zich in een andere planfase en wordt in dit DO buiten beschouwing gelaten.

Het voorliggende ontwerp is in diverse fasen besproken met stakeholders en gebruikers. De input is, voor zover mogelijk binnen de gestelde kaders, verwerkt in het ontwerp.



INLEIDING



Verbinding met de stad

De Promenade is een belangrijke route tussen het centrum en het Burgemeester van Grunsvenplein Samen met het Burgemeester van Grunsvenplein krijgt dit deel van de stad een herkenbaar tapijt en een groen karakter, waardoor de tijdslaag van de Grote Doorbraak als samenhangend gebied zichtbaar wordt. In de toekomst zal ook de Promenade I deel uitmaken van dit herkenbare geheel. Het Schinkelplantosen ligt enigszins afzijdig van de Promenade. Daardoor krijgt deze plek een luw en intiem karakter. Het Schinkelplantosen is aan twee zijden doorwaadbaar. De inbedding in het stedelijk weefsel is daarmee geborgd.

DEFINITIEF ONTWERP

PLANKAART

voor maatvastе technische plankаart, zie separate bijlage



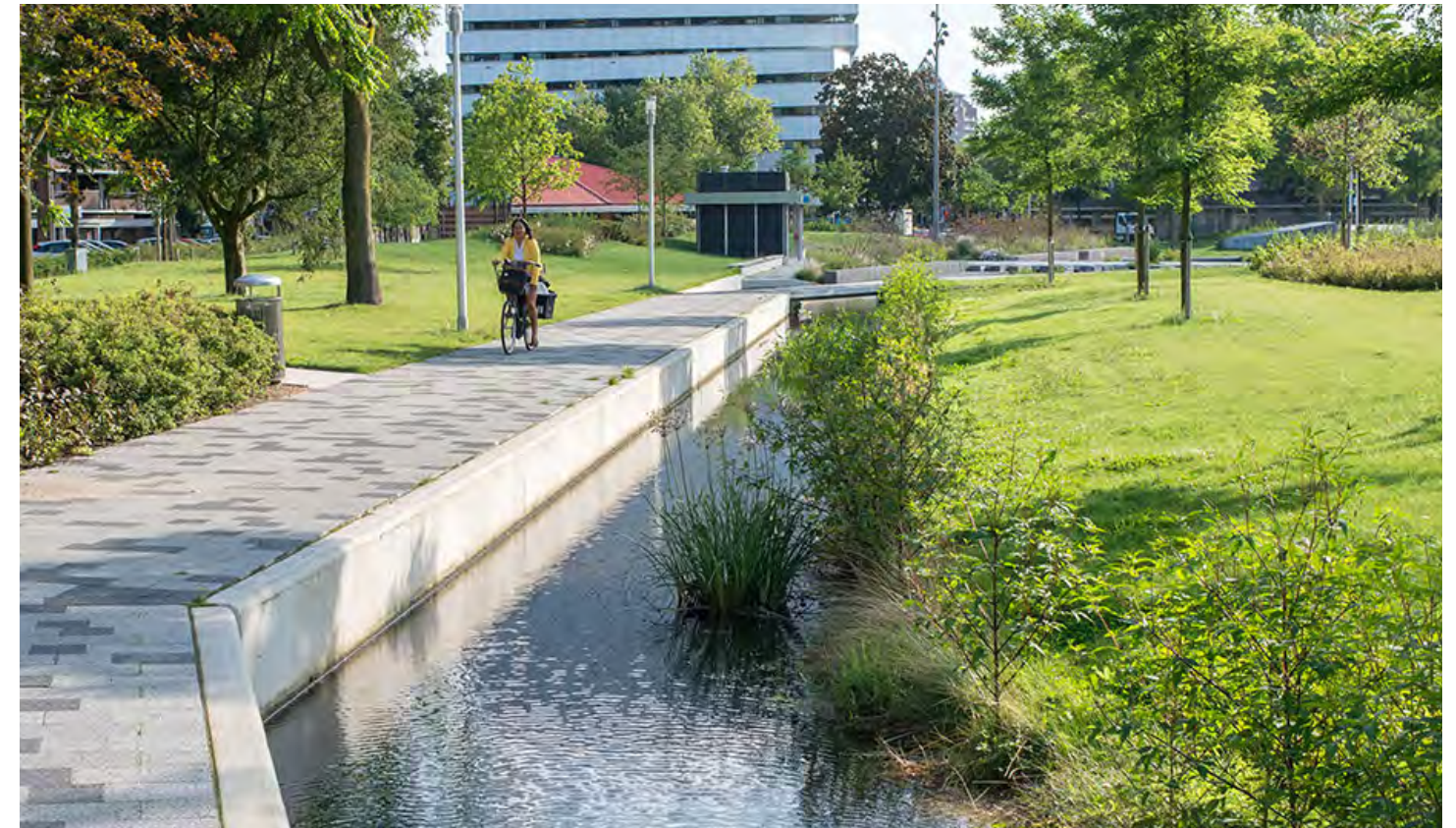
REFERENTIEBEELDEN



REFERENTIEBEELDEN



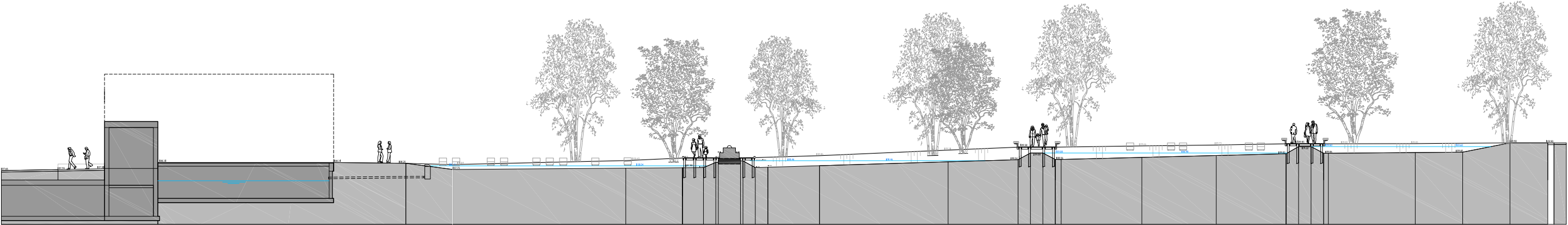
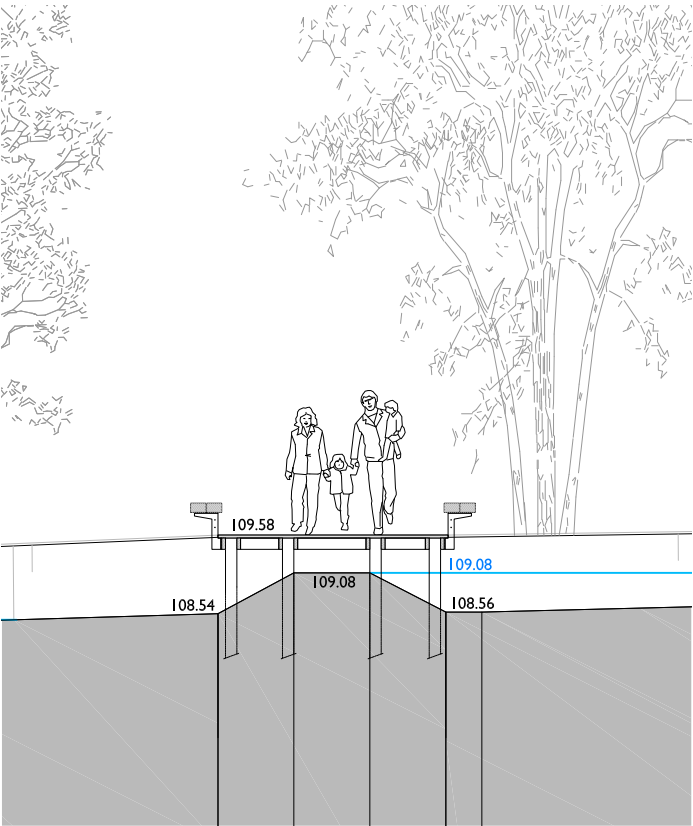
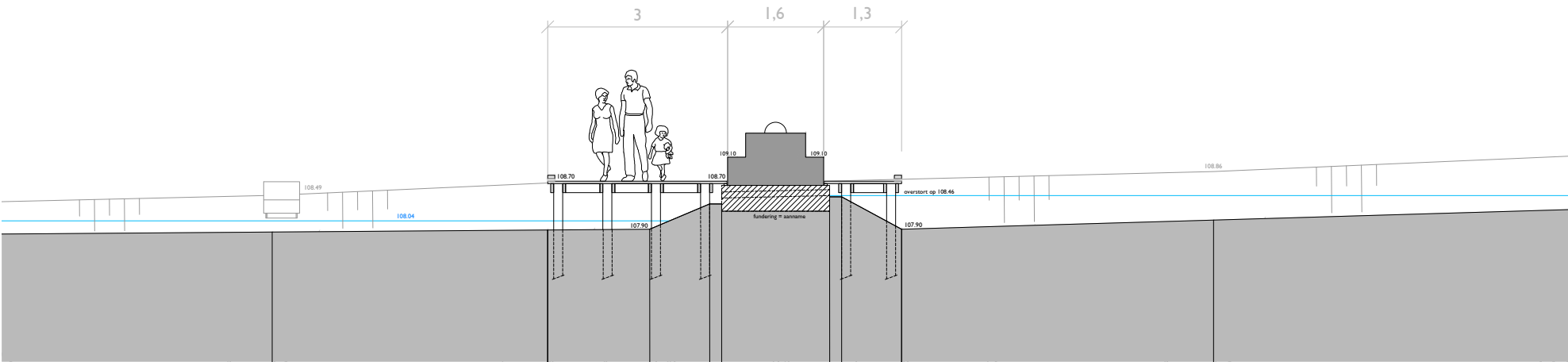
9



LANGSPROFIEL PROMENADE

niet op schaal, zie aparte bijlage

10



IMPRESSIE PROMENADE (1)

Geerstraat richting Entrepaviljoen en Foodhall



IMPRESSIE PROMENADE (2)

Promenade met zicht richting Bongerd



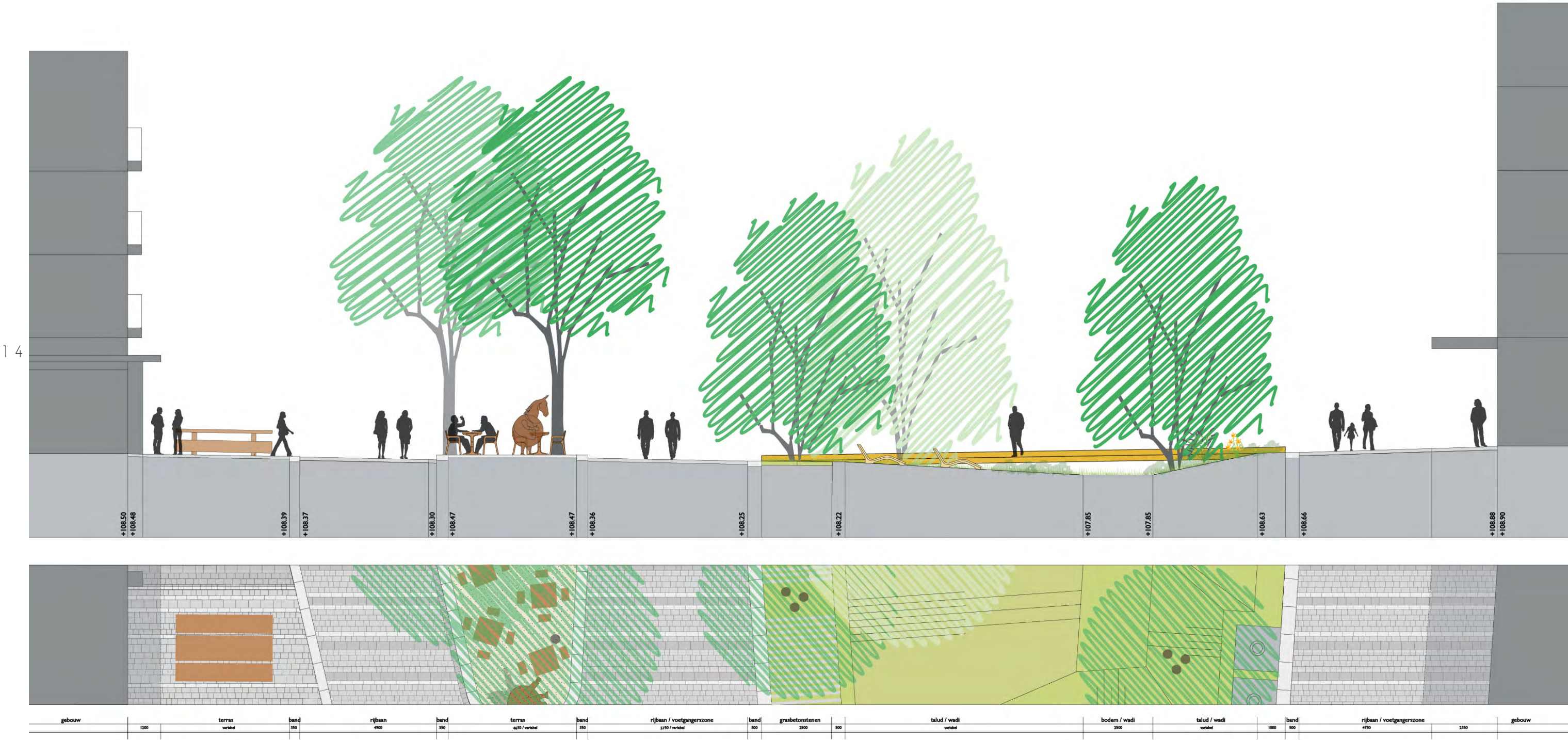
DWARSPROFIEL PROMENADE (1)

niet op schaal, zie aparte bijlage



DWARSPROFIEL PROMENADE (2)

niet op schaal, zie aparte bijlage



IMPRESSIE PROMENADE (3)

Bongerd richting Parkstad Limburg Theater



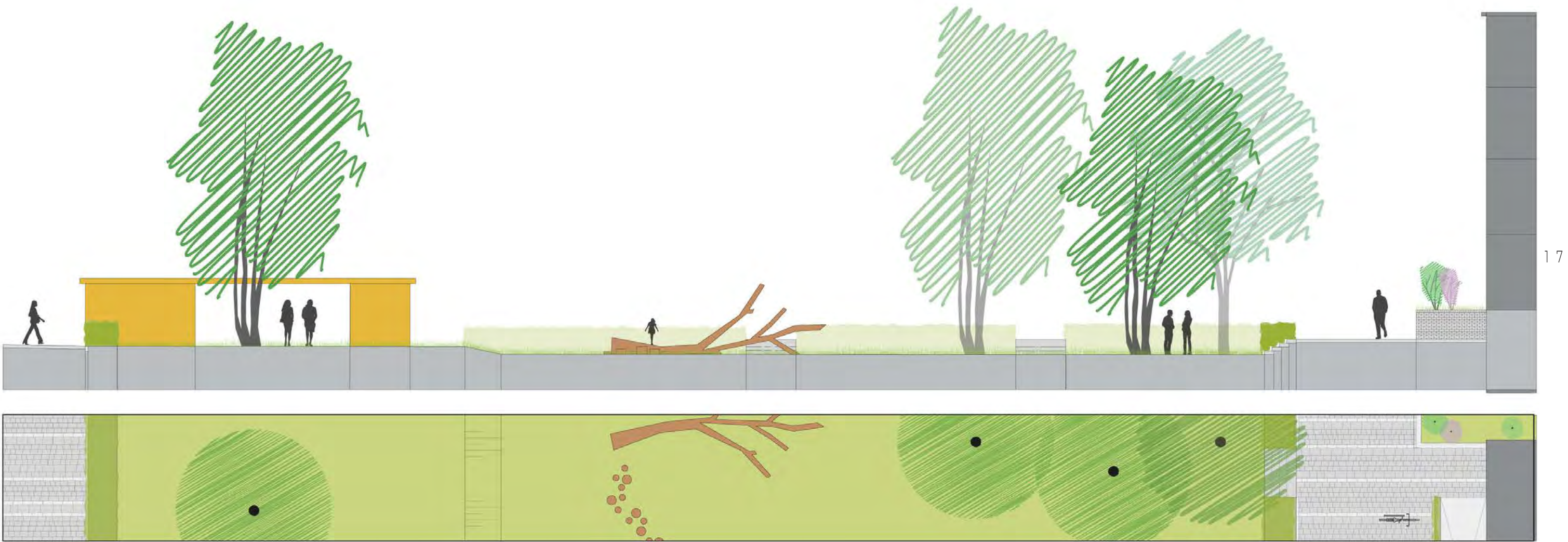
PROFIEL SCHINKELPLANTSOEN DWARS

schaal 1 : 100



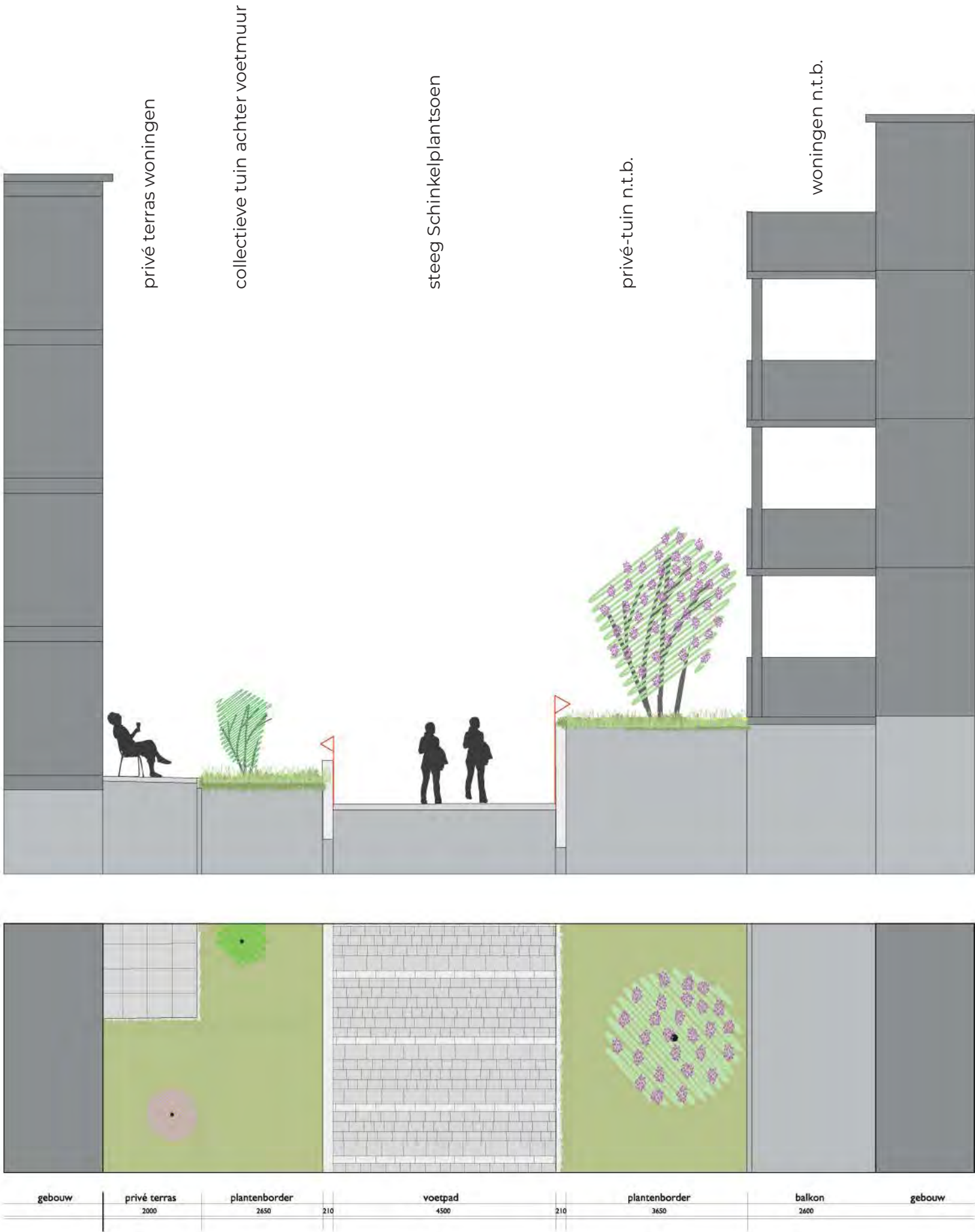
PROFIEL SCHINKELPLANTSOEN DWARS

niet op schaal, zie separate bijlage



PROFIEL STEEGJE SCHINKELPLANTSOEN

schaal 1 : 100



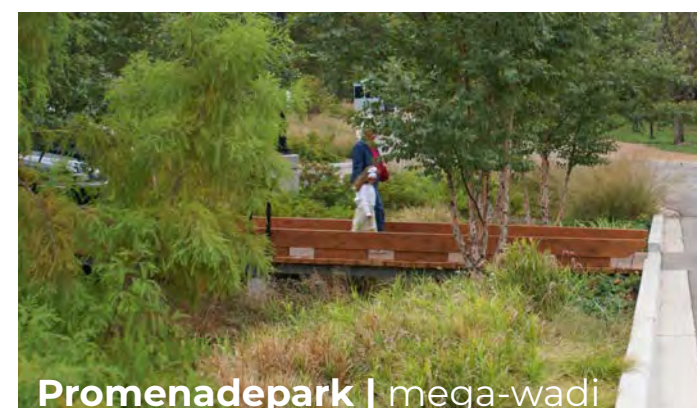
IMPRESSIE SCHINKELPLANTSOEN

richting Schinkelplantsoen



19

FACET SFEERGEBIEDEN



FACET GEBRUIK





FACET BOMEN

- Jr** Juglans regia 500/600
- Gt 'S'** Gleditsia triacanthos 'Speczam 500/600
- Gt 'S'** Gleditsia triacanthos 'Speczam 30-35
- Ph** Platanus hispanica (5 verplant v Geerstraat)
- Py** Prunus x yedoensis 30-35
- Cb** Catalpa bignoides 500/600
- Pa** 'P' Prunus Avium 'Plena' 500/600
- Ab** Anti-racisme boom, herplant
- Pp** Prunus padus 30-35
- Kp** Koelreuteria paniculata 500/600

B5d 'droog' bosje 5 stuks per bosje
2x Bp, 2x Pa 'P', 1x Sau, 1 Ac

B5n **B11n**

B5n / B11n 'nat' bosje, 5 / 11stuks per bosje:
B5n 2x Bpu, 1x Sc, 1x Ac, 1x Pa 'P'
B11n = 11 stuks per bosje:
3x Bpu, 2x Sc, 2x Pp, 2x Ac, 2x Pa 'P'

maat: 200/250 betakt
onderlinge afstand ca. 1,5m

FACET BOMEN

Solitaire bomen

Schinkelplantsoen en Promenade



Jr Juglans regia 500/600



Gt 'S' Gleditsia triacanthos 'Speczam' 30-35



Ph Platanus hispanica (verplant van Geerstraat)



Ab Anti-racisme boom herplant



Py Prunus x yedoensis 30-35



Cb Catalpa bignoides 500/600



Pa 'P' Prunus Avium 'Plena' 500/600



Pp Prunus padus



Kp Koelreuteria paniculata 500/600

Wadi

'droge' en 'natte' bosjes

'droge' bosjes

B5d = 5 stuks per bosje:
2x Bp, 2x Pa 'P', 1x Sau, 1 Ac
maat: 200/250 betakt
onderlinge afstand ca. 1,5m



Bp Betula pendula



Pa'P' Prunus avium Plena



Ac Acer campestre



Sau Sorbus aucuparia

'natte' bosjes

B5n = 5 stuks per bosje:
2x Bpu, 1x Sc, 1x Ac, 1x Pa 'P'

B11n = 11 stuks per bosje:
3x Bpu, 2x Sc, 2x Pp, 2x Ac,
2x Pa 'P'

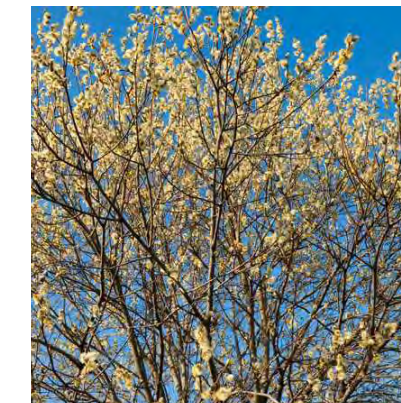
maat: 200/250 betakt
onderlinge afstand ca. 1,5m



Bpu Betula pubescens



Pp Prunus padus



Sc Salix caprea



Ac Acer campestre



Pa'P' Prunus avium Plena

FACET OVERIGE BEPLANTING

Schinkelplantsoen

Fs *Fagus sylvatica* beukenhaag rondom

GM01 Grasmengsel Bar Power RPR

Schinkelplantsoen stroken voor terrassen blok A

Hh 'A' *Hedera helix* 'Arborescens'

Bd *Buddleja davidii* 'Blue chip'

Cm *Cornus mas*

Sv *Seringa vulgaris*

Bollen in stroken

Buitenruimte Foodhall vaste planten en heesters

Sv *Seringa vulgaris*

Vb *Viburnum bodnantense* 'Dawn'

Vaste planten: *Vinca minor*, *Echinacea purpurea*, *Salvia nemerosa* 'Amethyst', *Anemone honorine* 'Jobert', *Nepeta faasseni* 'Walkers Low', *Verbena bonariensis*

Promenade wadi

GM01 Grasmengsel Bar Power RPR

Basis plantvakken

33% *Hedera helix* 'Arborescens'
33% *Eleagnus ebbingei*
33% *Salix repens nitida*

Accent *Verbascum nigrum* groepen van 3

Accent *Buddleja davidii* 'Blue chip'

Natte rand *Lythrum salicaria*

Bollen in stroken

FACET OVERIGE BEPLANTING

Schinkelplantsoen



Fs Fagus sylvatica beukenhaag rondom



Bollen in stroken

Promenade wadi en buitenruimte bij Foodhall



Basis 33% Hedera helix 'Arborescens', 33% Salix, 33% Eleagnus ebbingei repens nitida



Schinkelplantsoen stroken voor terrassen blok A



Hh 'A' Hedera helix 'Arborescens'



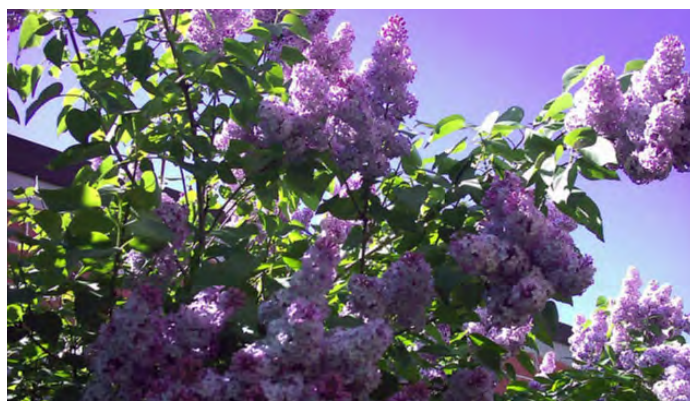
Cm Cornus mas



Accent Verbascum nigrum groepen van 3



Accent Buddleja davidii 'Blue chip'



Sv Syringa vulgaris



Bd Buddleja davidii 'Blue chip'



Bollen in stroken

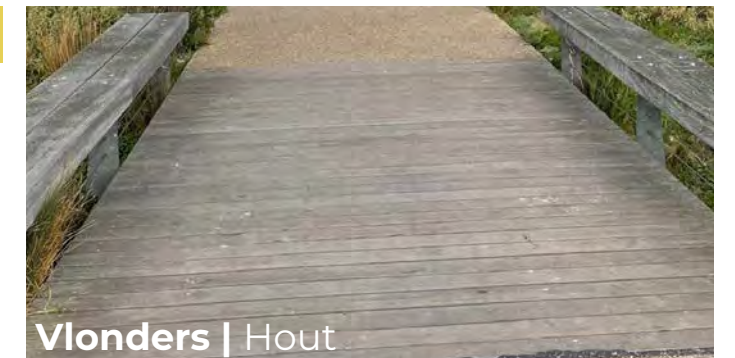
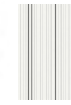


Vb Viburnum bodnantense 'Dawn' en **Sv** Syringa vulgaris



Natte rand onderaan Lythrum salicaria

FACET VERHARDING



FACET WATERBERGING



27

FACET ZITMEUBILAIR

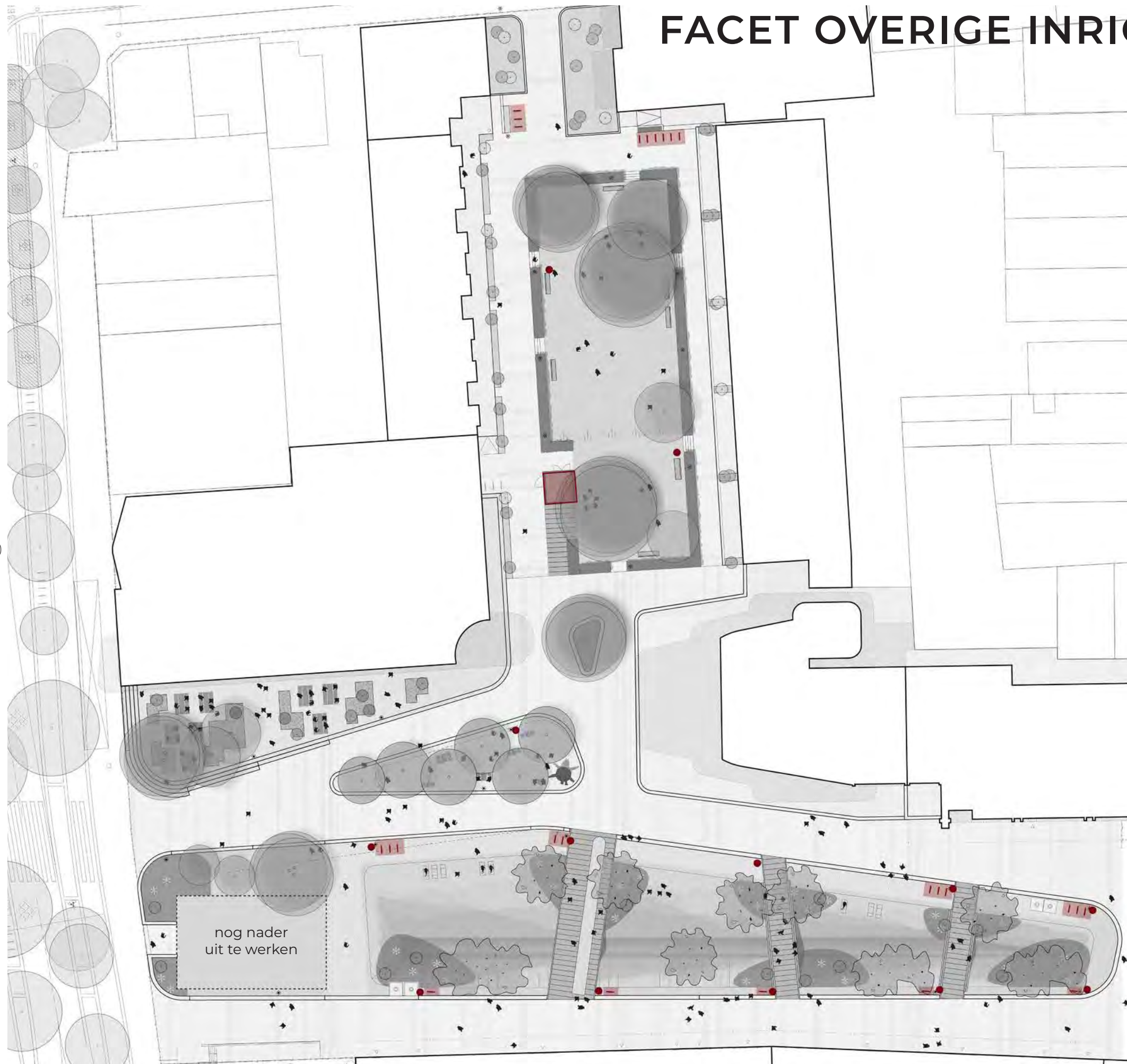


FACET KUNSTWERKEN



2 9

FACET OVERIGE INRICHTINGSELEMENTEN



Fietsnietjes Square dubbel



Voedertafel duiven (op dak trafo)



PrullenbakkenBammens

Herbruik bestaand
Opknappen en coaten
kleur Akzo blue 600 sable
Indien naast
paaltoparmatuur,
bevestigen aan mast

Camera's toezicht 2x

PM locatie n.t.b.

Alle inrichtingselementen in kleur
Akzo blue 600 sable

FACET KERMIS

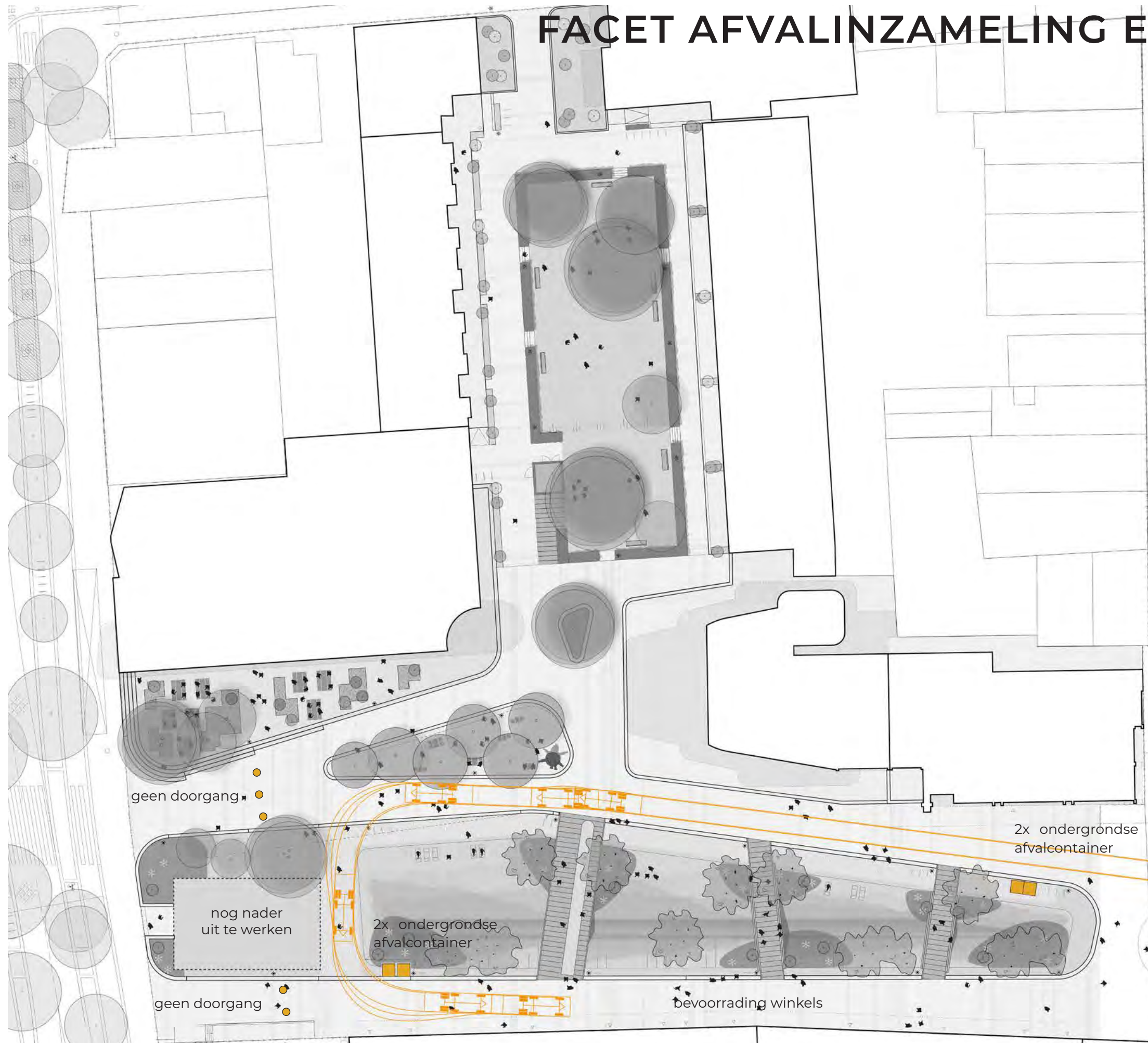


31

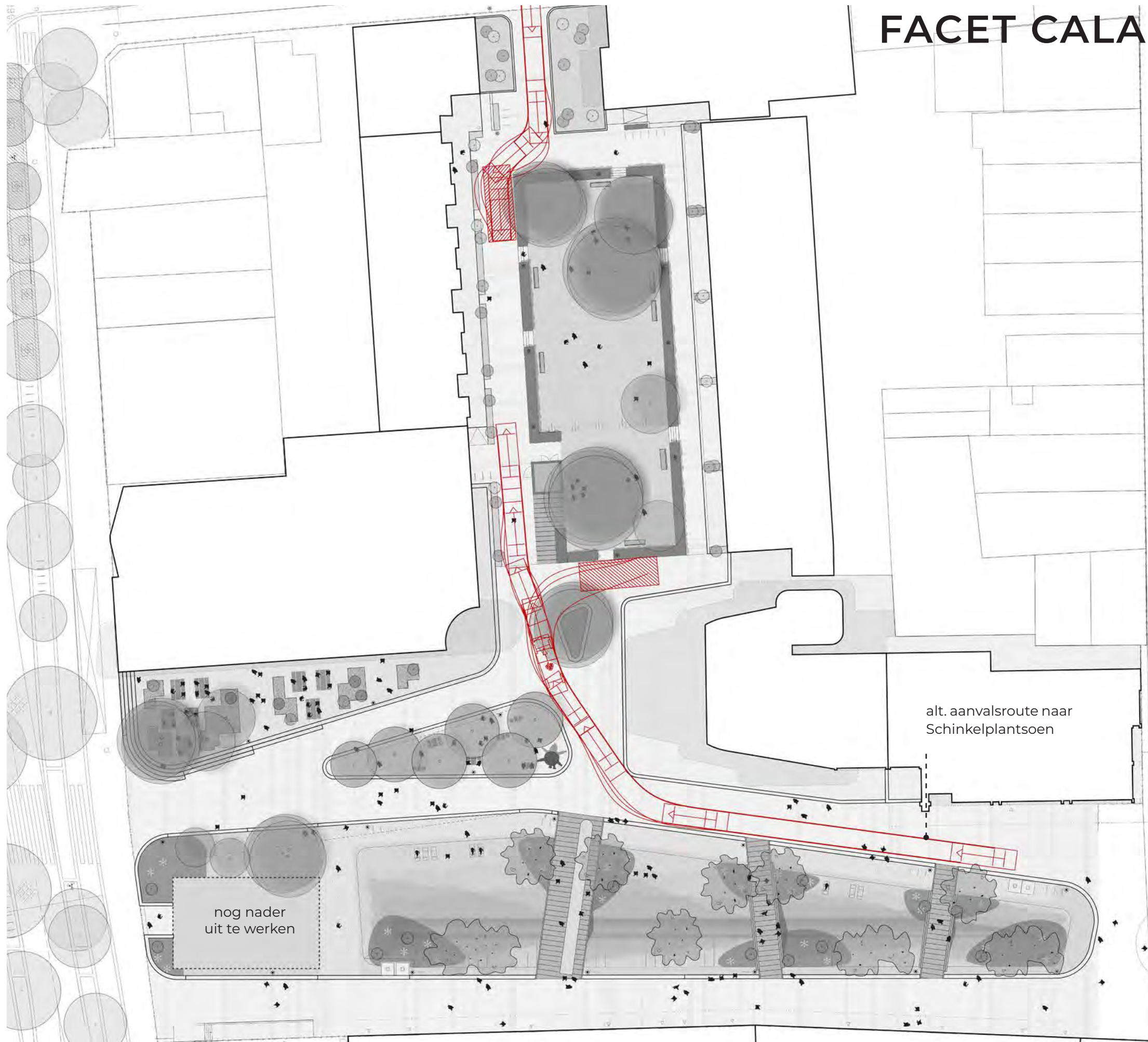
Overige evenementen/markten kunnen ook gebruik maken van de strook langs de wadi

FACET AFVALINZAMELING EN BEVOORRADING

3 2



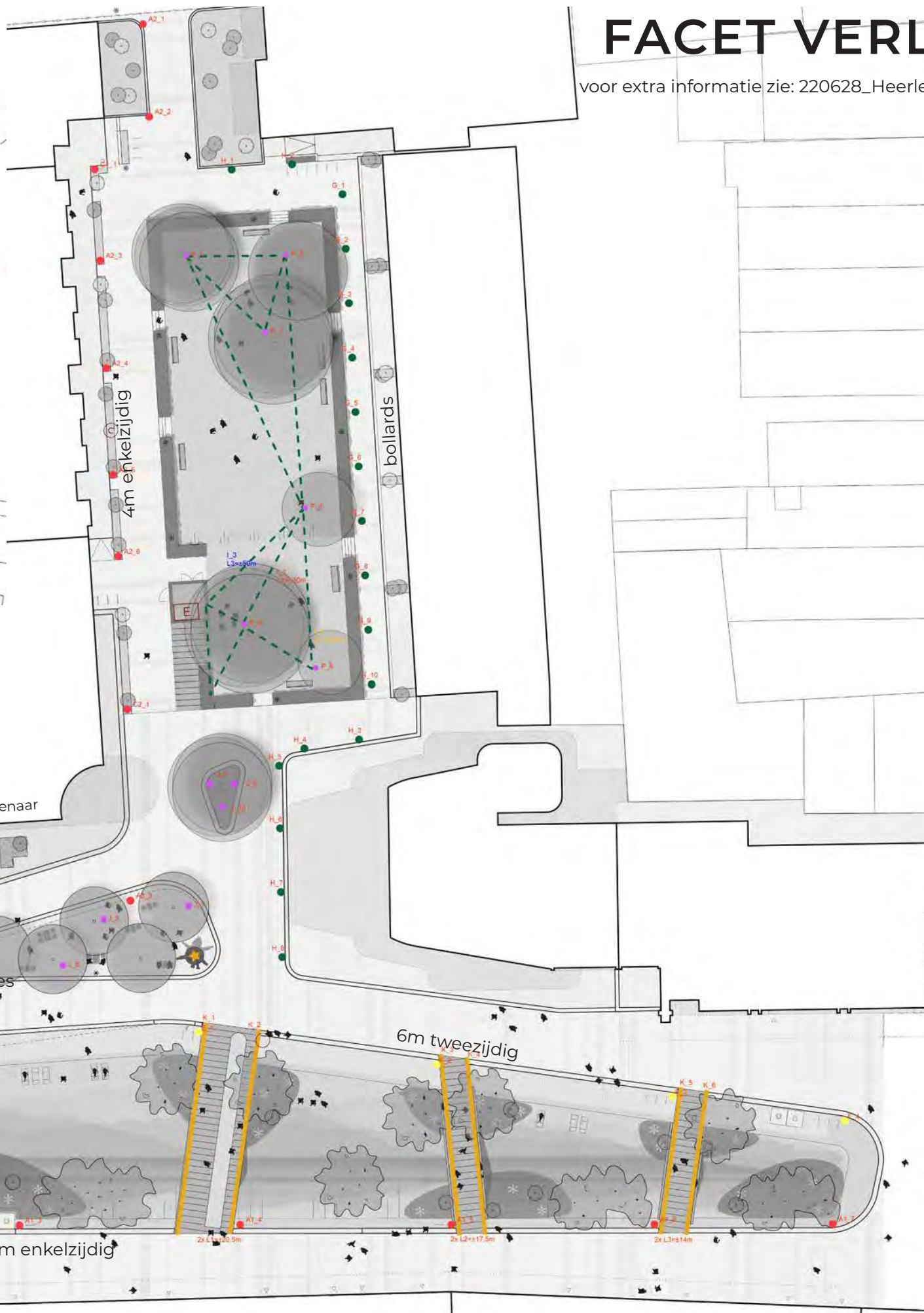
FACET CALAMITEITENVERKEER



33

LIGHTING LEGEND

- A** Selux Line M3 with comfort louver, 4m height, RAL 7016, light distribution - asymmetric medium S, 3000K, 1100lm, 15W, DALI
A1 - dimming to 75%, A2 - dimming to 35%, A3 - dimming to 55%, Amount: 16
- C** Selux Line M3 with comfort louver, 4m height, RAL 7016, light distribution - asymmetric, 3000K, 1100lm, 15W, DALI
C1 - dimming to 35%, C2 - dimming to 75%
Amount: 2
- D** Selux Line M6 with comfort louver, 6m height, RAL 7016, light distribution - asymmetric medium S, 3000K, 2100lm, 27W, dimming to 75%, DALI
Amount: 1
- E** Selux Line M6(road) + M3(greenery) with comfort louver, 6m(road) and 4m(greenery) height, RAL 7016, light distribution - asymmetric, 3000K, 1900lm(road) and 1100lm(greenery), 27W(road) and 15W(greenery), dimming to 75%(road) and 100%(greenery), DALI
Amount: 1
- F** Selux Line M6(road) + M3(greenery) with comfort louver, 6m(road) and 4m(greenery) height, RAL 7016, light distribution - asymmetric medium S (road) and asymmetric(greenery), 3000K, 2100lm(road) and 1100lm(greenery), 27W(road) and 15W(greenery), dimming to 75%(road) and 100%(greenery), DALI
Amount: 4
- G** Selux Line M1 bollard with comfort louver, 1m height, RAL 7016, light distribution - asymmetric medium S, 3000K, 300lm, 7W, dimming to 50%, DALI
Amount: 10
- H** Selux Line M1 bollard with comfort louver, 1m height, RAL 7016, light distribution - asymmetric, 3000K, 250lm, 7W, dimming to 50%, DALI
Amount: 8
- L** Girland, Mounted over the custom poles, possible power supply from transformer area.
L1=±50m : L2=±50m : L3=±80m
- P** Custom poles for girland. Height about 4m, poles with hooks, wooden, Poles inside flooded area - needed safety base.
Amount: 6
- J** Custom poles for girland. Height about 4m, poles with hooks, wooden, Poles inside flooded area - needed safety base.
Amount: 6
- K** Led line LED LINEAR KALYPSO HYD HD5 W927/1827-30D IP67 on the bridges, light distribution - 30°, 2200-2700K, 450lm/m, 6W/m, dimming individually, DALI



FACET VERLICHTINGSCONCEPT

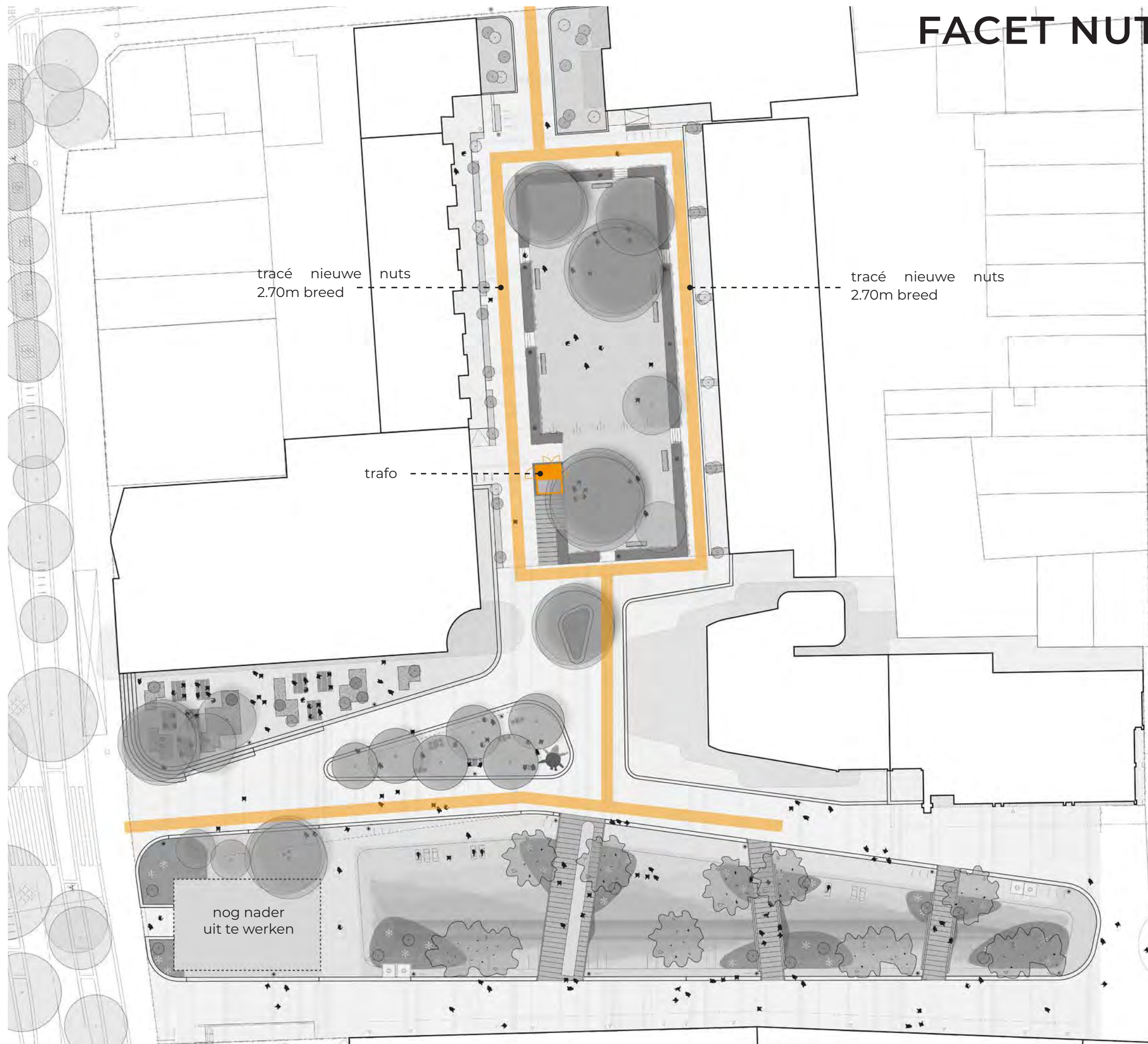
voor extra informatie zie: 220628_Heerlen_Promenade_PreliminaryDesignPresentation_StudioDL.pdf



evenementenkast
beveiligingscamera's

BURO LUBBERS & diederendirrix

FACET NUTSVOORZIENINGEN



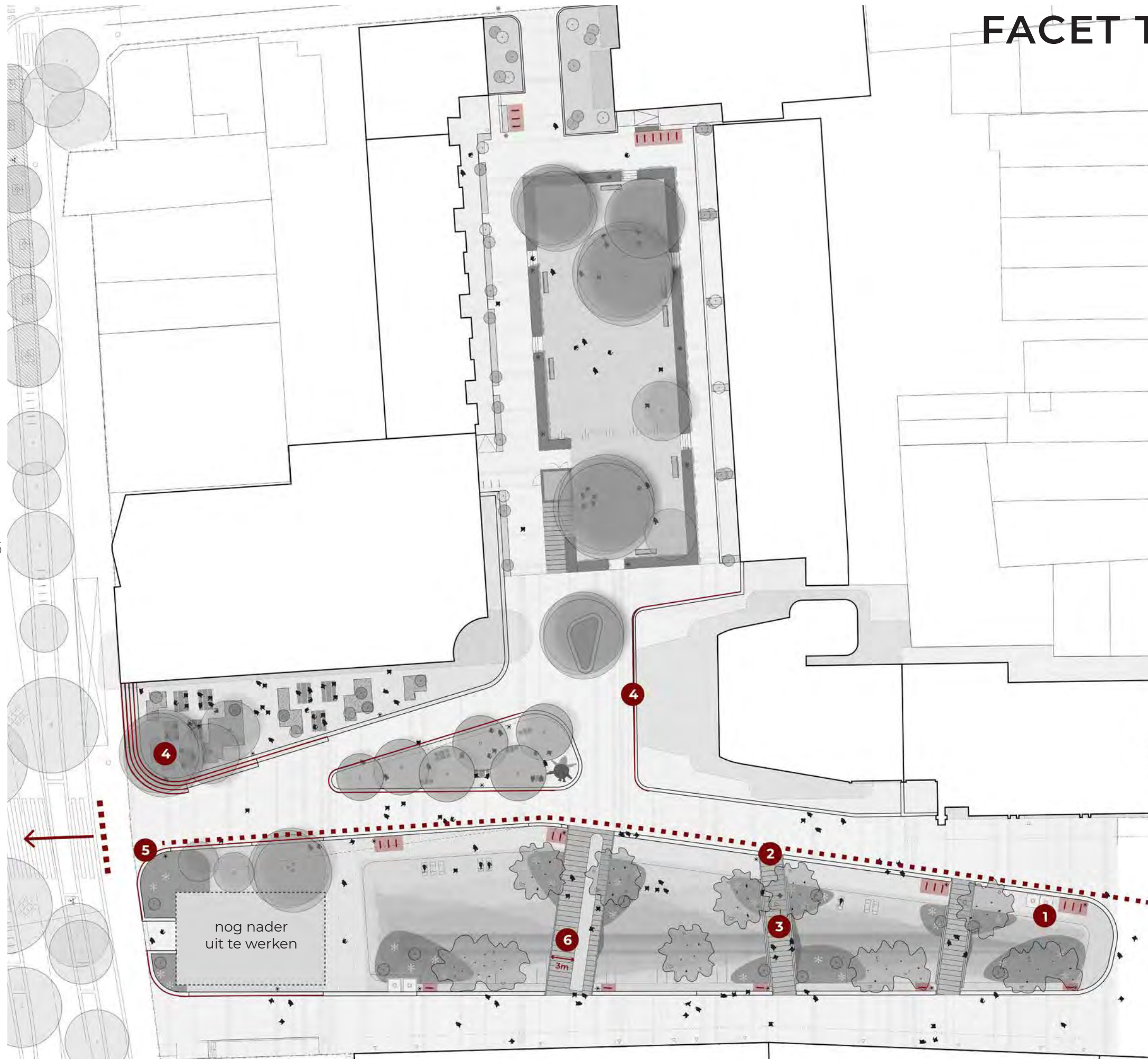
3 5

FACET TOEGANKELIJKHEID

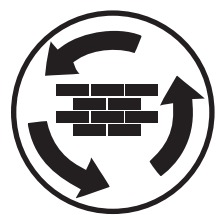
Aandachtspunten

1. Geplaatste fietsen aan fietsnietjes steken niet uit, fietsvakken zijn diep genoeg
2. Overgang houten bruggetjes naar reguliere bestrating is vlak
3. In uitwerking rekening houden met voldoende stroefheid houten vloer delen op de bruggetjes bij nat weer
4. Treden en randen markeren
5. Geleidelijnen vanaf de zebra over de Geerstraat richting centrum. De wadi is een natuurlijke gidslijn. Blokmarkering bij zebra
6. Bruggetje langs zegelboom is voldoende breed voor mensen met een rolstoel/ rollator/ scootmobiel

3 6



4 treden en randen markeren



Hergebruik

We maken maximaal gebruik van aanwezige materialen. De koperslakkeien van het Burgemeester van Grunsvenplein krijgen een nieuw leven als accent in de verharding. Ca. 11% van de verharding bestaat uit hergebruikte koperslakkeien.

De overige materialen worden hergebruikt binnen andere projecten in Heerlen. De gemeente Heerlen biedt alle overblijvende materialen aan de particulieren markt aan via de projectwebsite.

Nieuwe verharding wordt duurzaam ingekocht. De toegepaste betontegels moeten met min. 15% per m2 minder CO2 belasting geproduceerd worden en het cement in de toplaag is vervangen door andersoortige bindmiddelen.

Al het meubilair en de bekleding van de trafo en opbergkast worden gemaakt van hout. Een hernieuwbaar biobased materiaal dat makkelijk weer uit elkaar te halen is.



Klimaat

Het nieuwe plein wordt klimaatrobuust ingericht, met maatregelen tegen hittestress, wateroverlast en uitdroging.

Dit gebeurt o.a. door:

- aanplant van ca. 73 nieuwe bomen en herplant van 5 bomen, wat zorgt voor verkoeling, schaduw en opname van CO2 uit de lucht;
- ontharden van ca. 2.500 m2 verhard oppervlak;
- vasthouden en vertraagd afvoeren van water door toepassing van wadi's en laagtes;
- Toepassing van bomen die bestand zijn tegen kortstondige overstroming zoals *Betula pubescens*, *Prunus padus*, *Acer campestre*, *Salix caprea*.



DUURZAAMHEID & CIRCULARITEIT



Biodiversiteit

Op de Promenade en het Schinkelplantsoen worden veel nieuwe bomen aangeplant en delen met vaste planten aangelegd. Er is gekozen voor veel verschillende soorten door elkaar en zoveel inheemse of locale, Limburgse soorten.

Bomen en vaste planten zijn uitgekozen op hun aantrekkende kracht voor vogels, vlinders en bijen. Enkele voorbeelden zijn:

- De *Prunus padus* is aantrekkelijk voor bijen vlinders en vogels vanwege de bessen en de nectar; De bessen van de lijsterbes en de krent worden graag gegeten door vogels;
- De bloeiende kruiphedera lokt hommels en bijen;
- De Kattenstaart is favoriet bij bestuivende insecten, zoals hommels en bijen.



Ontmoeten en beleven

De Promenade en het Schinkelplantsoen bieden een grote diversiteit aan verschillende verblijfs- en ontmoetingsplekken. Voor elke doelgroep, elk moment van de dag (en nacht) en gedurende het hele jaar zijn er aanleidingen voor verblijf, ontmoeting, cultuur, spel en commercie.

Wat dacht je van:

- Chillen in de zon op het gras of de loungebanken bij de wadi;
- Moestuineren in het Schinkelplantsoen;
- Cultuur snuiven in het Entreegebouw;
- Borrelen en happen bij de Foodhall;
- Schaken en keuvelen op de Piazzetta;
- Shoppen en flaneren langs de winkels;
- Naar de jaarmarkt, kermis of ander spontaan evenement;
- Voetbal of verstoppertje in het Schinkelplantsoen;
- Avontuurlijk op een bankje in de wadi.

DUURZAAMHEID & CIRCULARITEIT



CIRCULAIR & BIOBASED

-  ca. 11% vd verharding is herbruik
-  biobased materialen:
 - 3 st. houten bruggen
 - 1 st. houten paviljoen
 - 29 st. houten meubilair
-  3.500m2 verharding herbruik elders
-  22 platanen herbruik elders



GROEN

-  162 vaste planten
-  1.470 kruipheesters
-  22 sierheesters
-  ca. 2.500 m2 gras
-  73 nieuwe bomen
-  5500 bollen
-  9 klimplanten langs het paviljoen
-  5 verplante bomen



STADSPLEZIER

11 verplaatsbare picknicksets

waarvan 4 á 5 met verlengd tafelblad voor roldstoelgebruikers

7 banken met rugleuning

12 loungebanken

4 'brugbanken'

6 vaste praattafels in de schaduw

groot multifunctioneel plantsoen

chillen & flaneren in en langs de wadi

onverwachte dingen in het paviljoen



2008 - Definitief Ontwerp
Promenade II, Heerlen
december 2022

ontwerp:
Buro Lubbers
landschapsarchitectuur & stedenbouw
Marian de Vries
Joost van Gorkom
Amber van Loon

diederendirrix architecten

opdrachtgever:
Gemeente Heerlen

visuals:
Zes x Zes Visuele communicatie
Den Haag

verlichtingsconcept
Studio DL Amsterdam



BURO LUBBERS
landschapsarchitectuur & stedenbouw