



ROOFT NIEMEIJER'S
STERTABAK



ROODE-STER ,, ,, 25%
GEELE-STER ,, ,,
GRÖENE-STER ,, ,,
ZWARTE-STER ,, ,,
BLAUWE-STER ,, ,,

WACHT U VOOR NA

GMS Café

Wijkontwikkelingsplan GMS

14 september 2022





Tweede GMS Café

Verslag bijeenkomst 14 september 2022

Ontmoeten en samen aan de slag!



GMS Café

- Inleiding
- Eten & keukentafelgesprekken
- Borrel



Inleiding

GMS Café

GMS On Tour

Het GMS Café is het vervolg op 'GMS On Tour', waarbij we mét bewoners het wijkontwikkelingsplan voor GMS hebben opgesteld. Het wijkontwikkelingsplan is terug te lezen op de [website van de gemeente](#).

GMS Café

De doelstelling van het GMS Café is om te

- Te informeren over lopende projecten
- Samen te prioriteren welke projecten opgestart moeten worden
- Nieuwe initiatieven toe te lichten (zowel vanuit bewoners, ondernemers, andere partijen als de gemeente)
- Verbindingen te maken tussen de verschillende initiatieven
- Tot concrete actiepunten komen
- En alles wat nog meer op tafel komt...



December 2021

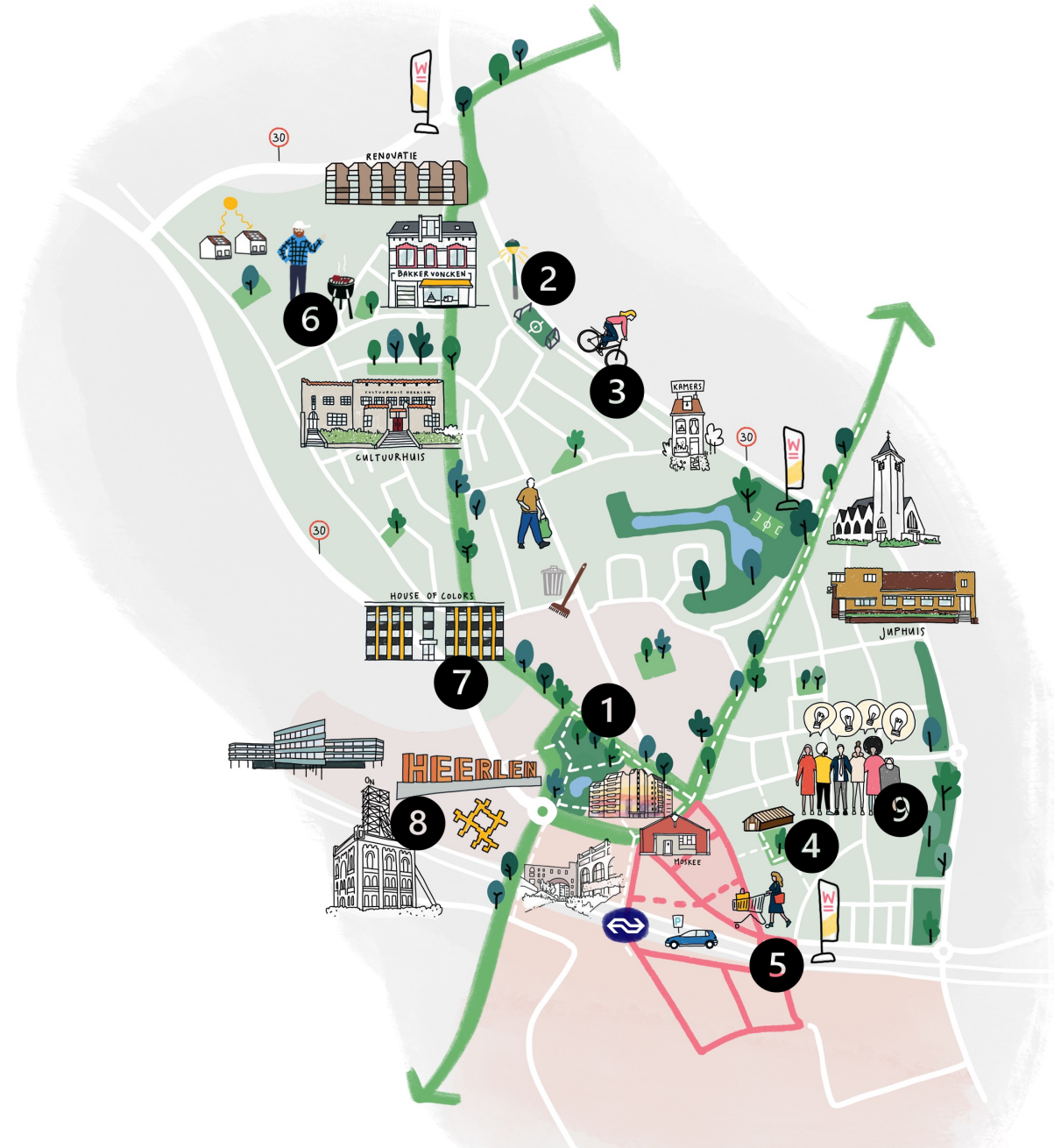
Inleiding

GMS Café

Uitvoeringsagenda

In het GMS Café werken we samen aan de uitvoeringsagenda. Daarbij staan de 9 focuspunten uit het wijkontwikkelingsplan centraal.

- 1 Spelen & ontmoeten in het groen
- 2 Investeren in een veilige wijk
- 3 Bewegen in GMS
- 4 Creëer een divers woningaanbod
- 5 Toegankelijke infrastructuur
- 6 Geef regie
- 7 Stimuleer ondernemers
- 8 Werk aan een identiteit
- 9 Organisatie & Communicatie



Terugkoppeling

Actiepunten GMS café 15 juni

Eerste GMS Café

Tijdens het eerste GMS café hebben we actiepunten benoemd voor focuspunt (4) creëren een divers woningaanbod en met focuspunt 9) organisatie & communicatie. De actiepunten hebben we opgepakt.

- 1 Creëer een divers woningaanbod**
We organiseren een aparte bijeenkomst over bestemmingsplannen.
Interesse? Meld je bij aan Etiënne!
- 2 Communicatieplan**
Een bijeenkomst met een aantal bewoners en de gemeente heeft plaatsgevonden. Dat heeft effect...
Vandaag 75 aanmeldingen!
- 3 Saffierflat / Meldingen**
Updates over de Saffierflat en het aantal meldingen in de wijk wordt tijdens de regiegroep besproken.
Interesse? Sluit aan! 28 september in het cultuurhuis



14 september



Voor het GMS Café van 14 september kozen we voor een andere opzet: lekker eten en met elkaar tot acties komen die we samen op kunnen pakken!

Focuspunt

Toelichting

We zijn aan de slag gegaan met het focuspunt
Spelen en ontmoeten in het groen.

1

Spelen & ontmoeten in het groen

Onderhoud | Stadspark | Speeltuinen | Groenstructuur

Korte termijn (<1 jaar)

Onderhoud

- **Onderhoudscontract** - Pas het onderhoudscontract voor groen aan, zodat het onderhoud naar een hoger niveau gaat. Intensiveer de samenwerking met Heerlen Schoon.

Stel met bewoners een aanpak voor groen & zwerfafval op

- **Buurtschouw** - Introduceer opnieuw de buurtschouw, waarbij medewerkers van de gemeente en Heerlen Schoon met bewoners door de buurt lopen en met elkaar bespreken welke punten aangepakt moeten worden.
- **Buurtdeals** - Bespreek met de buurt of er meer buurtdeals gesloten kunnen worden, zodat bewoners zelf aan de slag gaan om specifieke plekken te onderhouden. Neem het tuintje in de Boerhavestraat als voorbeeld. Kijk daarbij ook welke kansen het Heerlens Heitje biedt.
- **Zwerfafval** - Bespreek welke oplossingen mogelijk zijn om het zwerfafval en het hondenpoepprobleem gezamenlijk aan te pakken. Daarbij kan bijvoorbeeld gedacht worden aan extra prullenbakken en speciale bakken voor hondenpoep, uitlaatveldjes, extra handhaving of een campagne.

Vergroot aanbod voor jongeren

- **Creëer een 'scene'** - De creatieve bedrijven in Carbon 6 en House of Colours kennen een eigen cultuur. Stimuleer ondernemers (zoals Dansschool HFC) om meer gebruik te maken van de wijk GMS, zodat deze cultuur ook overslaat naar andere jongeren.

Middellange termijn (<5 jaar)

Speeltuinen

- **Extra speelgelegenheid** - Eén van de punten die het minst gewaardeerd wordt is het aanbod van speelgelegenheden. Ga in overleg met kinderen uit de wijk en kijk hoe dit verbeterd kan worden. Mogelijk is het verbeteren van de bestaande speelgelegenheden een quick win. Werk hiervoor bijvoorbeeld samen met Basisschool de Horizon. Combineer verschillende functies, zoals wateropvang met een waterspeelplaats voor kinderen.

Stadspark

- **Lange Jan Stadspark** - Het huidige Lange Jan Park wordt matig beoordeeld. Daarnaast heeft Heerlen nog geen 'Stadspark'. Onderzoek daarom de mogelijkheden om van het Lange Jan Park een écht stadspark te maken. Een plek waar je bij kunt komen, in de open lucht kunt sporten en waar kleine optredens gegeven kunnen worden. Een mooi voorbeeld van 'ontmoetingsgroen'. Het Lange Jan Park kan daarbij de verbinding maken tussen het Maankwartier, de Aurora, de nieuwe Luna & Alba Woontoren en Praktijkonderwijs Parkstad Limburg. Daarnaast kan dit ook een impuls geven aan de zuidelijke helft van de Sittarderweg. Benut het Stadspark tevens om de verbinding met de zuidelijke helft van het Spoor te verbeteren.

Biodiverse leefomgeving

- **Kleine initiatieven** - stimuleer bewoners om tuinen of daken te vergroenen. Start met kleine initiatieven die bewoners zelf op kunnen pakken, zoals geveltuintjes of stoeptegels-projecten ('stoeptegels eruit, plant erin!'). Maak de wijk vriendelijker door bijvoorbeeld vogelhuisjes en bijenkasten te plaatsen.

Lange termijn (> 5 jaar)

Groenstructuur

- **Groene verbindingen** - Maak een aanpak om de groenstructuur van de wijk te verbeteren. Deze groenstructuur kan het onderscheid tussen hoofdwegen en woonstraten versterken. Een belangrijke verbinding is bijvoorbeeld het Maankwartier - Brunssumerheide. Bekijk hoe deze verbinding een 'groene promenade' kan worden. Hetzelfde gaat op voor andere belangrijke verbindingen, zoals bijvoorbeeld de Sittarderweg.



Hoe? Werkvorm World Café



World café

Aan de slag

3 gangen

Tijdens elke gang een andere vraag:

1

Voorgerecht

Wat is de vraag die we vanavond willen beantwoorden?

2

Hoofdgerecht

Wat zijn de oorzaken?

3

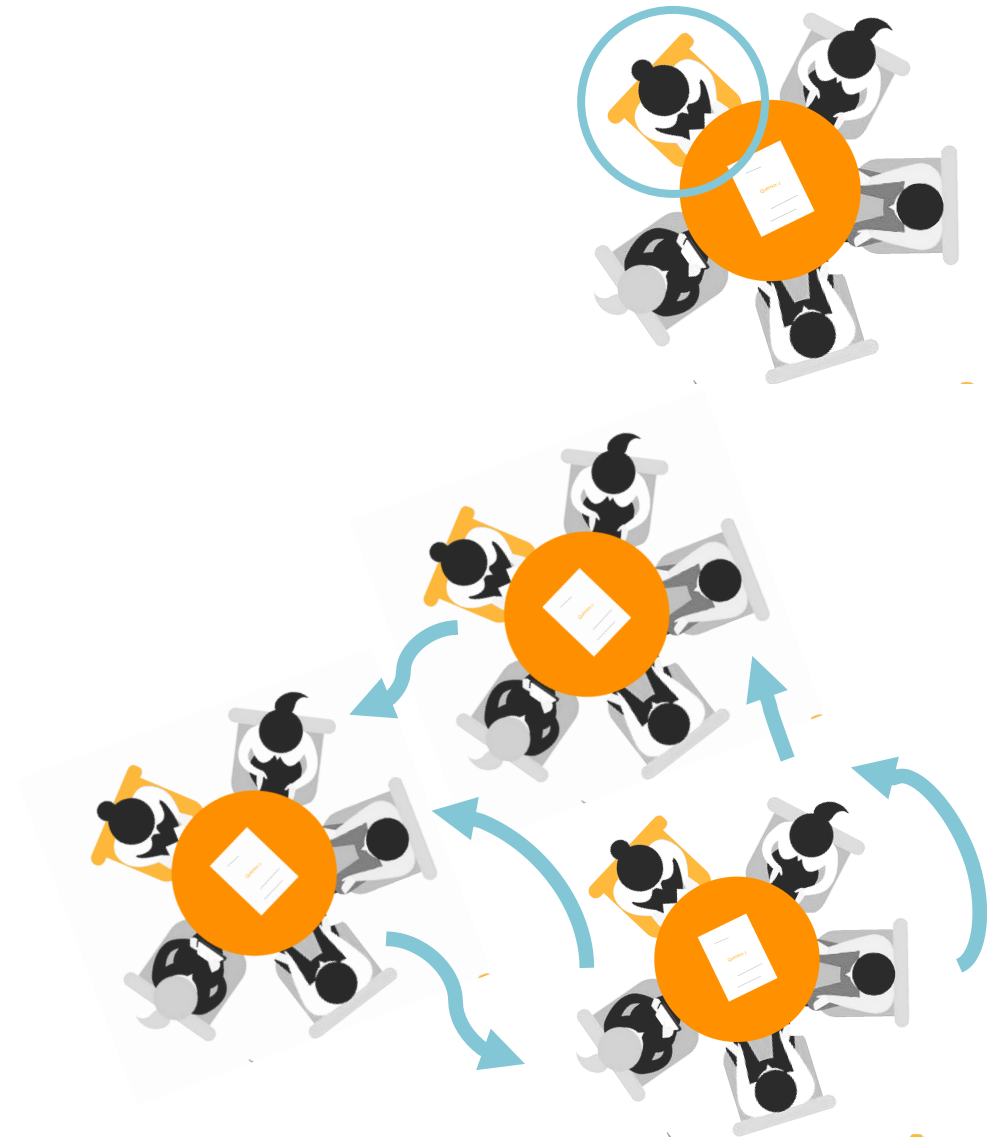
Nagerecht

Wat willen we met elkaar gaan doen?

Na elke ronde:

- Ophalen van de inzichten
- Rouleren alle deelnemer

Schrijf mee op tafel!



Wat hebben we opgehaald?

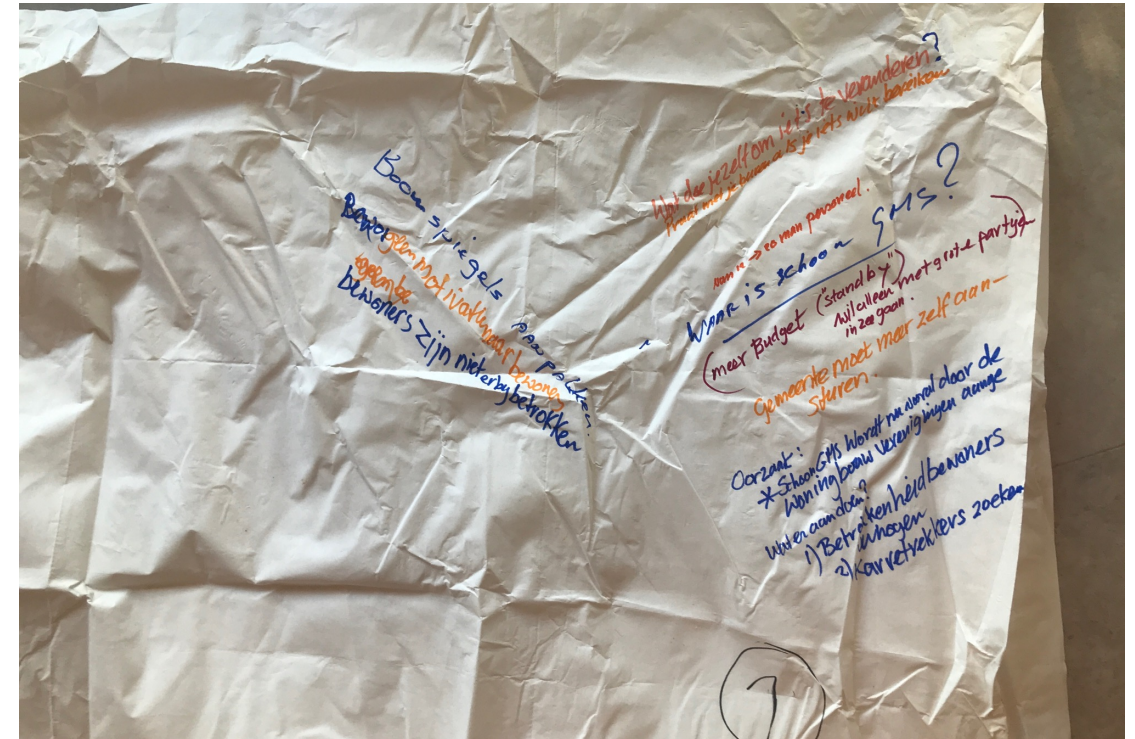
World café

Tafel 1

Thema

‘Spelen en ontmoeten in het groen’

- 1** Wat is de vraag die we vanavond willen beantwoorden?
 - Wat doe je zelf om iets te veranderen?
 - Waar is schoon GMS?
- 2** Wat zijn de oorzaken?
 - Schoon GMS wordt nu vooral door de woningbouw aangestuurd
 - Geen motivatie naar bewoners
 - Bewoners zijn niet erg betrokken
- 3** Wat willen we met elkaar gaan doen?
 - Praat met je burens als je iets wilt bereiken
 - Betrokkenheid bewoners verhogen
 - Kartrekkers zoeken
 - Gemeente meer zelf laten doen
 - Meer budget (stand-by) (“ze willen alleen in zee met grote partijen”)
 - Boomspegels aanpakken



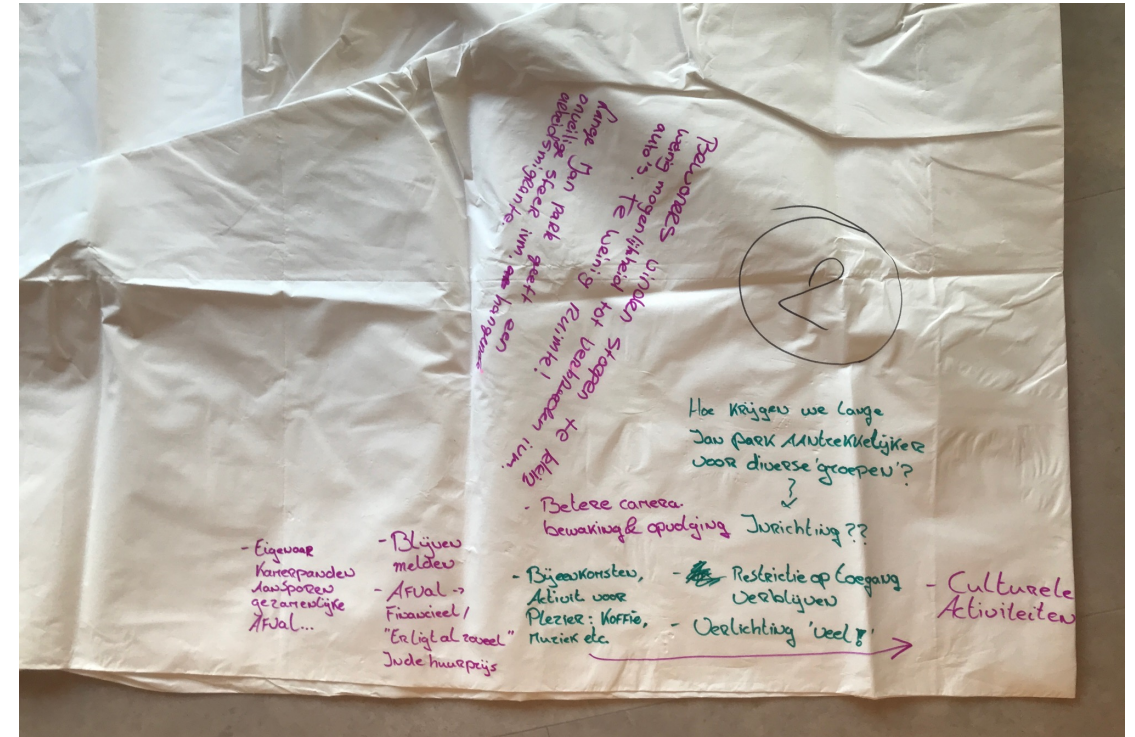
World café

Tafel 2

Thema

‘Spelen en ontmoeten in het groen’

- 1** Wat is de vraag die we vanavond willen beantwoorden?
Hoe krijgen we lange Jan park aantrekkelijker voor diverse groepen?
- 2** Wat zijn de oorzaken?
 - Bewoners vinden stoepen te klein
 - Er is weinig mogelijkheid tot het verbreden van deze stoepen i.v.m. auto's
 - Te weinig ruimte
 - Lange Jan park geeft een onveilige sfeer i.v.m. hangende arbeidsmigranten.
- 3** Wat willen we met elkaar gaan doen?
 - Inrichting aanpassen
 - Betere camera bewaking, opvolging en bewaking
 - Eigenaar van kamerpanden aansporen om gezamenlijk afval op te ruimen
 - Blijven melden
 - Afval financieel, er ligt al zoveel in de huurprijs
 - Bijeenkomsten of activiteiten voor plezier (koffie, muziek etc.)
 - Restrictie op toegang verblijven
 - Culturele activiteiten
 - verlichting



World café

Tafel 3

Thema

'Veiligheid'

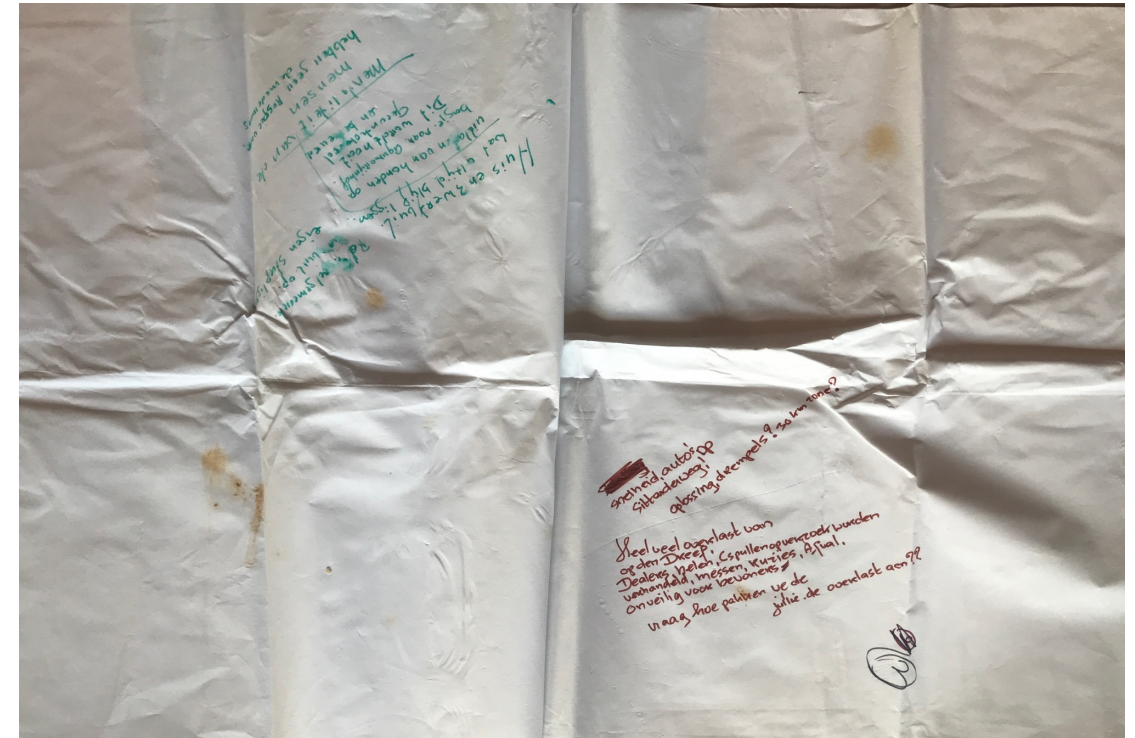
1 Wat is de vraag die we vanavond willen beantwoorden?
Hoe pakken we de overlast aan?

Wat zijn de oorzaken

- Heel veel overlast van 'Op den Dreef'
- Dealers helen
- Spullen worden op verzoek verhandeld (messen, ruzie, afval)
- Onveilig voor bewoners
- Snelheid auto's op Sittarderweg
- Huis- en zwerfafval blijft altijd liggen
- Uitlaten van de hond bij bosje Aquamaizijnhof wordt nooit gecontroleerd
- Mentaliteit van mensen is slecht, geen respect voor elkaar

Wat willen we met elkaar gaan doen?

- Drempeel maken om snelheid te verminderen
- Introductie van 30 km zone
- Rol van gemeente om op te ruimen / eisen te stellen
- Rol van bewoners om meldingen te doen



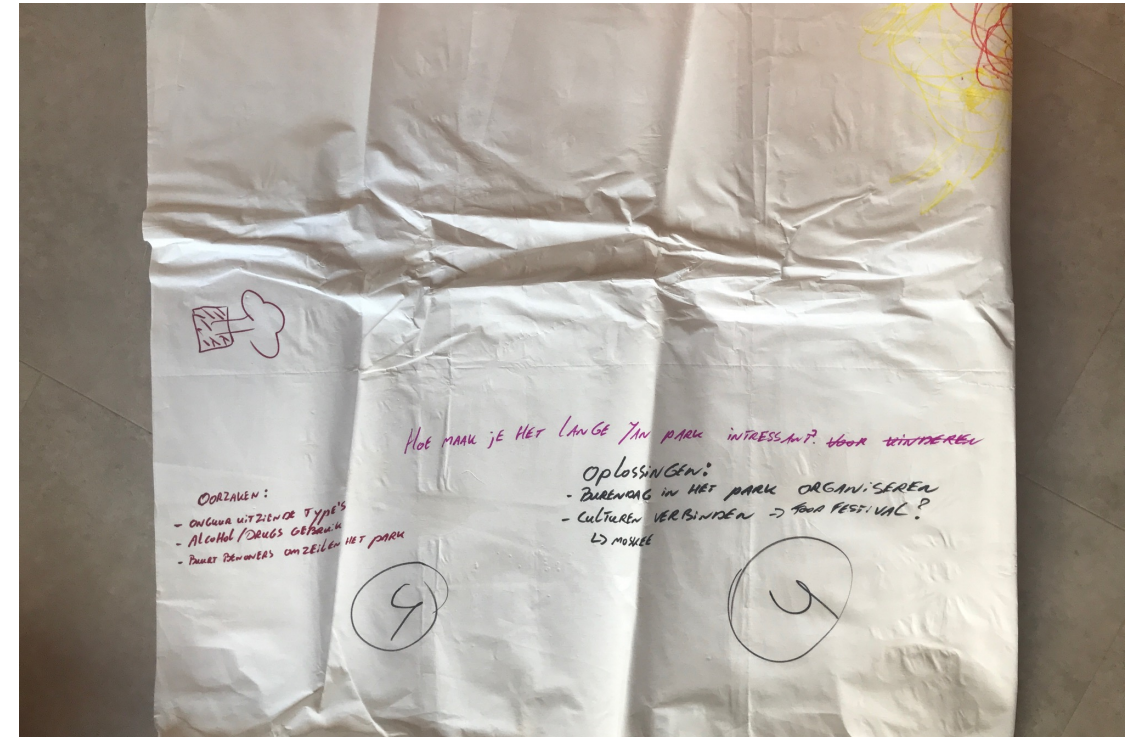
World café

Tafel 4

Thema

‘Spelen en ontmoeten in het groen’

- 1 **Wat is de vraag die we vanavond willen beantwoorden?**
Hoe maak je het Lange Jan park interessant?
- 2 **Wat zijn de oorzaken?**
 - Onguur uitziende mensen
 - Alcohol- en drugsgebruik
 - Buurt bewoners omzeilen het park
 - Mensen lopen via de busbaan
 - Kamerverhuurbedrijven ernaast trekken verkeerde doelgroep
- 3 **Wat willen we met elkaar gaan doen?**
 - Burendag in het park organiseren
 - Culturen verbinden door een soort festival (samen met moskee)



World café

Tafel 5

Thema

'Spelen en ontmoeten in het groen'

1

Wat is de vraag die we vanavond willen beantwoorden?
Hoe maken we mensen betrokken bij GMS?

2

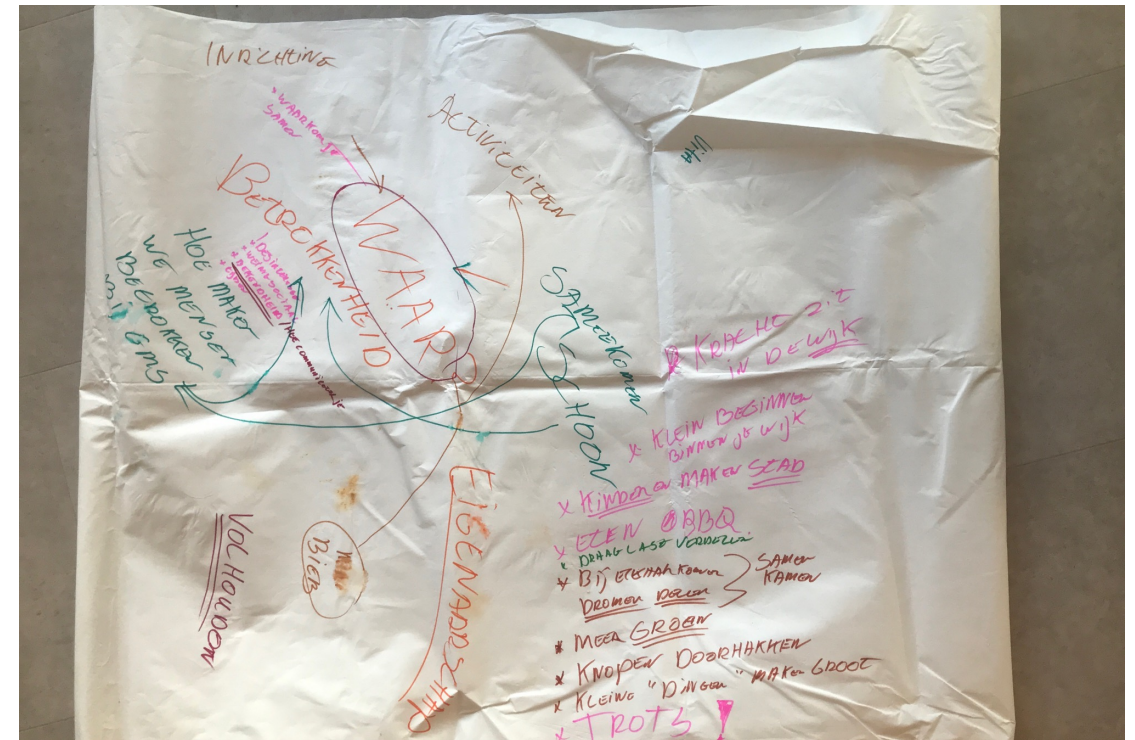
Wat zijn de oorzaken?

- Weinig socialiteit
- Onduidelijk hoe te communiceren
- Nog geen samenkomst-plek

3

Wat willen we met elkaar gaan doen?

- Kracht zit in de wijk
- Kinderen maken de stad
- Bij elkaar komen ('bieb')
- Klein beginnen in de wijk (kleine dingen maken groot)
- Een BBQ
- Meer groen
- Knopen doorhakken
- Trots
- Activiteiten



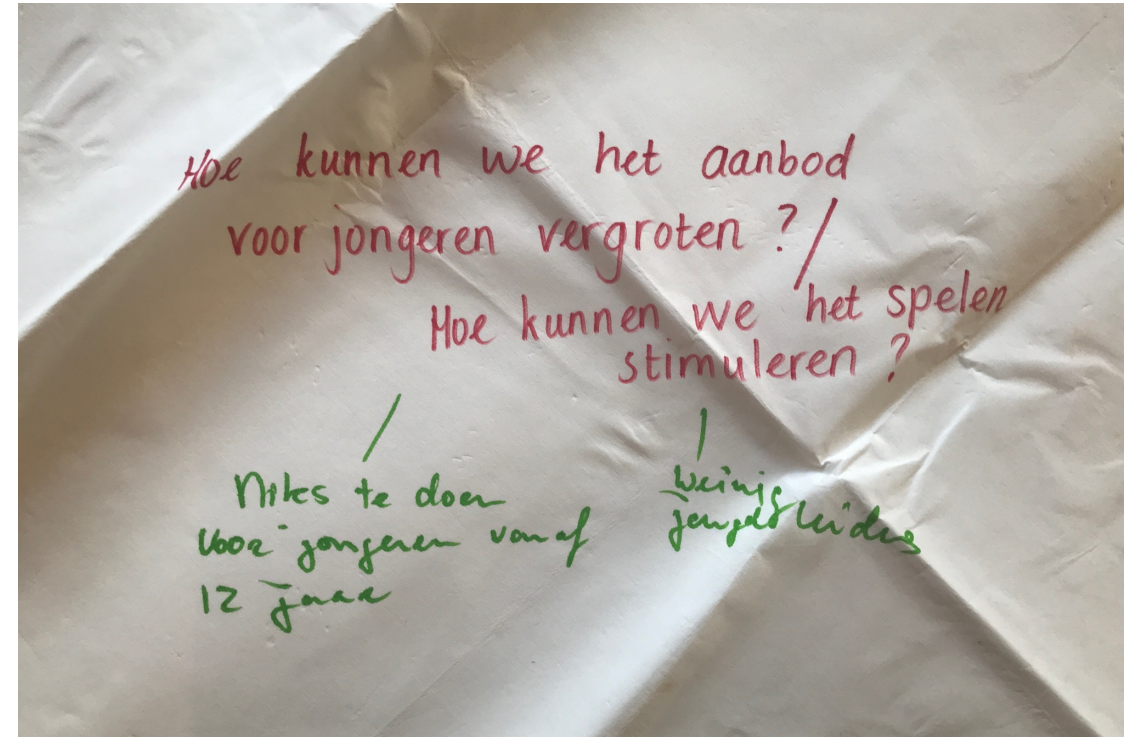
World café

Tafel 6

Thema

'Spelen en ontmoeten in het groen'

- 1 Wat is de vraag die we vanavond willen beantwoorden?
 - Hoe kunnen we het aanbod voor jongeren vergroten?
 - Hoe kunnen we het spelen stimuleren?
- 2 Wat zijn de oorzaken?
 - Niks te doen voor jongeren vanaf 12 jaar
 - Weinig voor de jeugd
- 3 Wat willen we met elkaar gaan doen?
 - ..?



World café

Tafel 7

Thema

'Spelen en ontmoeten in het groen'

1

Wat is de vraag die we vanavond willen beantwoorden?

- Hoe kunnen we een groene verbinding creëren?
- Hoe kunnen we het aanbod voor jongeren vergroten?

2

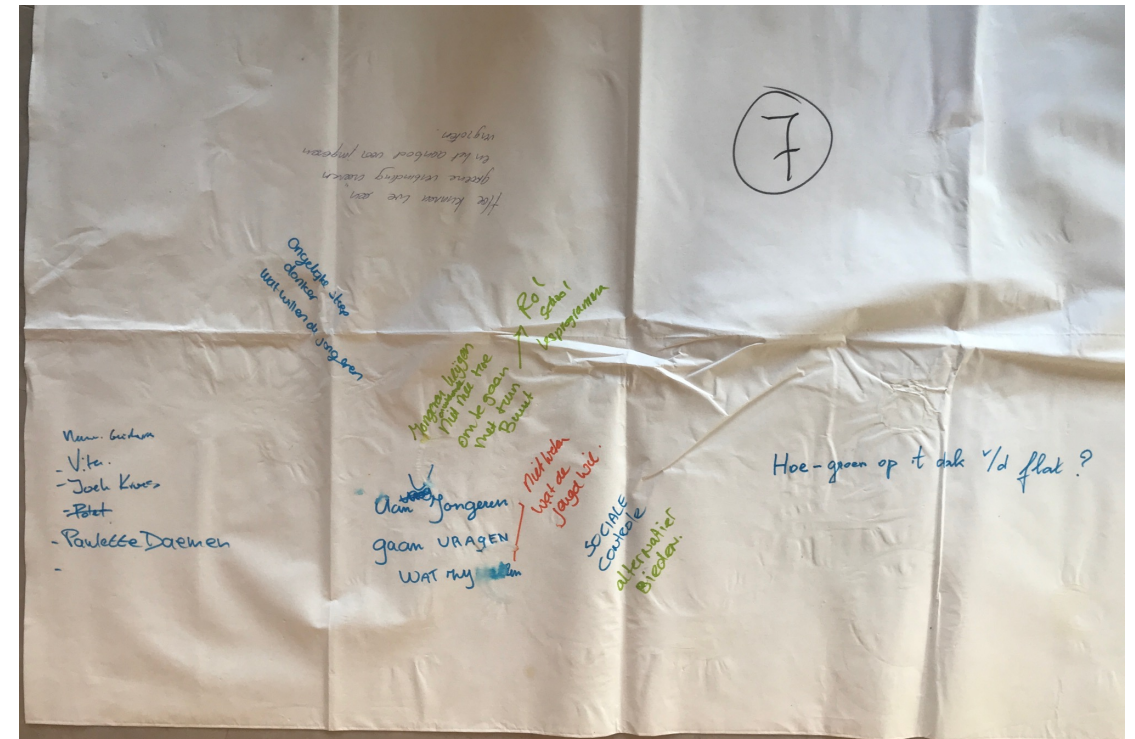
Wat zijn de oorzaken?

- Ongelijke stoep (Juphuis)
- Donker
- Niet weten wat de jeugd wil
- Jongeren krijgen onvoldoende

3

Wat willen we met elkaar gaan doen?

- Groen op het dak van de flat
- Kijken naar wat de jongeren willen/vragen stellen
- Sociale controle
- Alternatief bieden
- Rol school lesprogramma
- Buurt regisseur - bij elkaar brengen



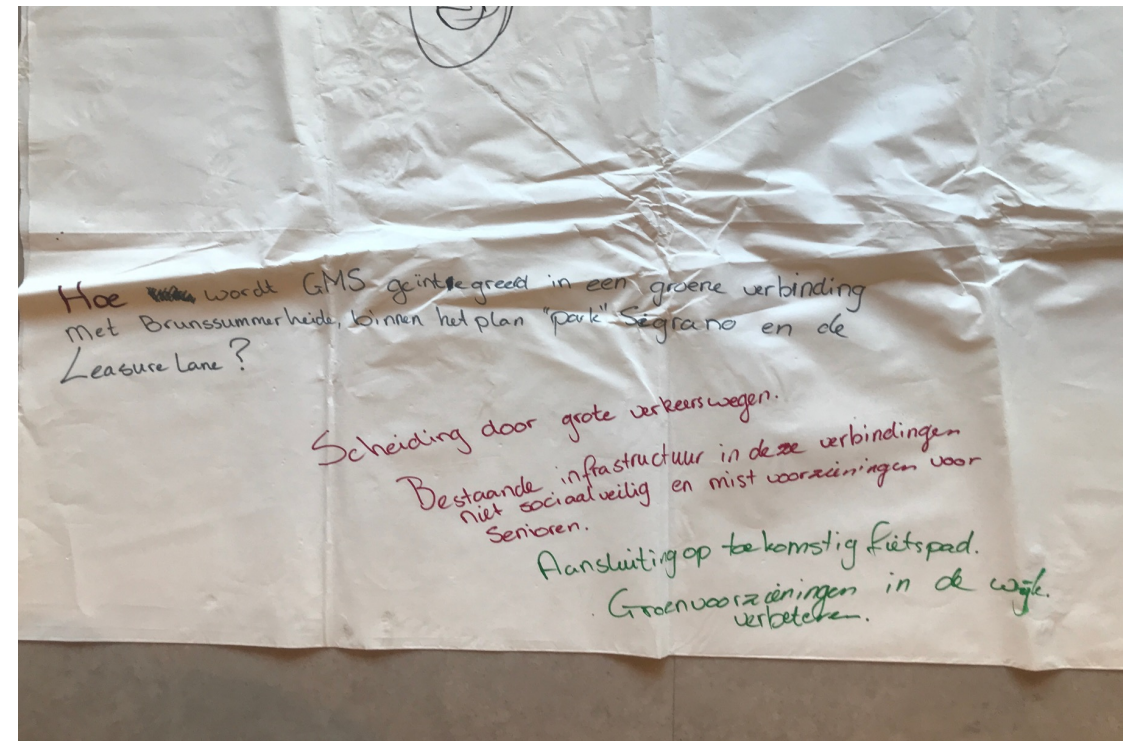
World café

Tafel 9

Thema

'Spelen en ontmoeten in het groen'

- 1** Wat is de vraag die we vanavond willen beantwoorden?
Hoe wordt GMS geïntegreerd in een groene verbinding met Brunsummerheide (binnen het plan 'park' Segrano en de Leisure Lane)?
- 2** Wat zijn de oorzaken?
 - Scheiding door grote verkeerswegen (te breed)
 - Afstand overbruggen
 - Verbinding misschien niet voor iedereen toegankelijk
 - Bestaande infrastructuur in deze verbindingen niet sociaal veilig en mist voorzieningen voor senioren
- 3** Wat willen we met elkaar gaan doen?
 - Aansluiting op toekomstig fietspad (afstand overbruggen)
 - Groenvoorzieningen in de wijk verbeteren



World café

Tafel 10

Thema

‘Spelen en ontmoeten in het groen’

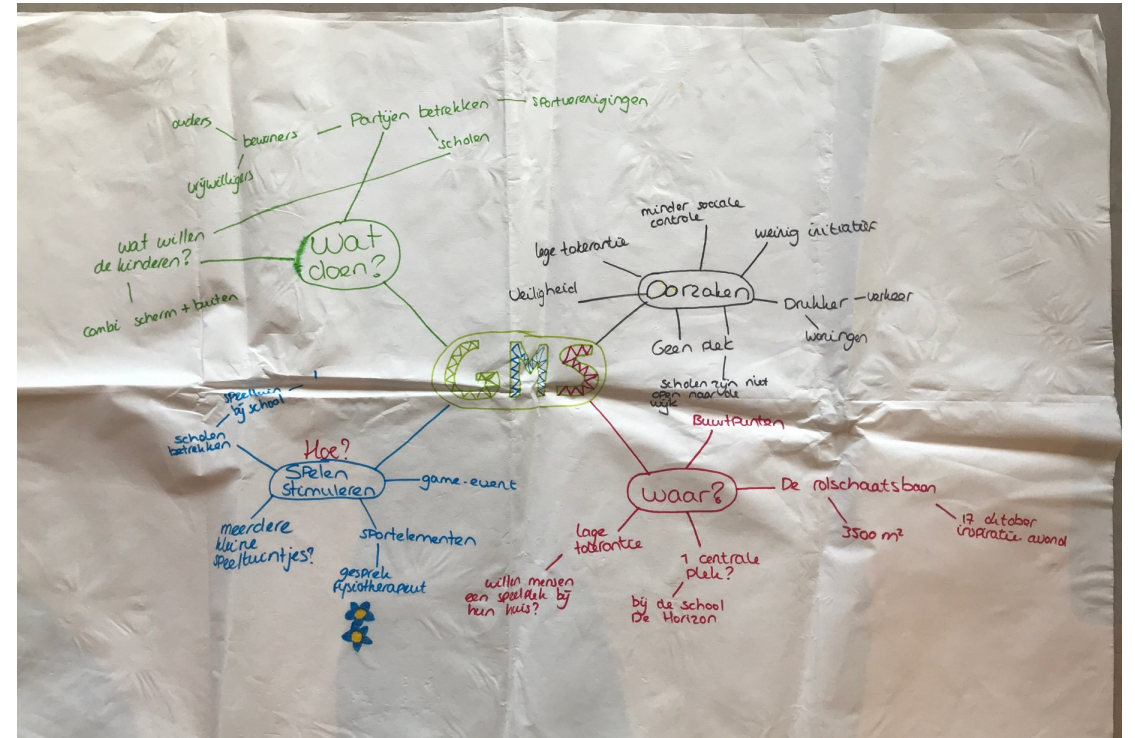
1 Wat is de vraag die we vanavond willen beantwoorden?
Hoe kunnen we spelen stimuleren?

2 Wat zijn de oorzaken?

- Geen veiligheid
- Lage tolerantie
- Minder sociale controle
- Weinig initiatief
- Druk verkeer door meer woningen
- Geen plek
- Scholen zijn niet open naar de wijk

3 Wat willen we met elkaar gaan doen?

- Speeltuin bij school
- Game-events
- Sportelementen
- Gesprek fysiotherapeut
- Meerdere kleine speeltuintjes
- Scholen betrekken
- Sportverenigingen
- Plannen achter cultuurhuis initiatief groep
- Kijken naar wat kinderen willen
- Vrijwilligers
- Speelplek bij huis
- Een centrale plek
- Buurtpunten
- Inspiratie avond
- Speelplek niet naast je huis
- Ondersteuning van de buurt



World café

Tafel 11

Thema

‘Spelen en ontmoeten in het groen’

1

Wat is de vraag die we vanavond willen beantwoorden?

- Hoe kunnen we het lange Jan Park een verblijfsfunctie geven?
- Hoe kunnen we spelen stimuleren?

2

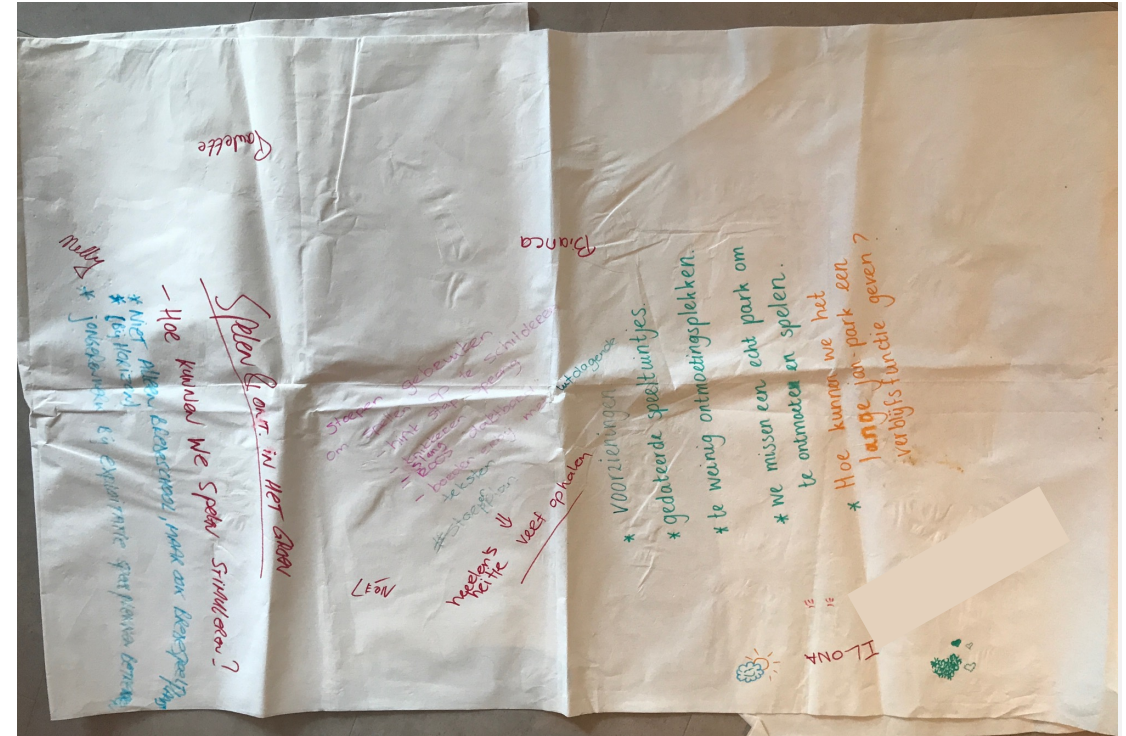
Wat zijn de oorzaken?

- We missen een echt park om te ontmoeten en te spelen
- Te weinig ontmoetingsplekken
- Gedateerde speeltuintjes
- Voorzieningen

3

Wat willen we met elkaar gaan doen?

- Stoepen gebruiken om spelletjes op te schilderen #stoepenplan (Heerlen's Heitje verf ophalen)
- Hint stap sprong
- Knikkeren
- Dartbord
- Borden met uitdagende teksten
- Niet alleen speelplek bij brede school, maar ook brede speelplaats (horizon)
- Concrete plek maken
- Jongeren bij exploitatie speelplekken betrekken



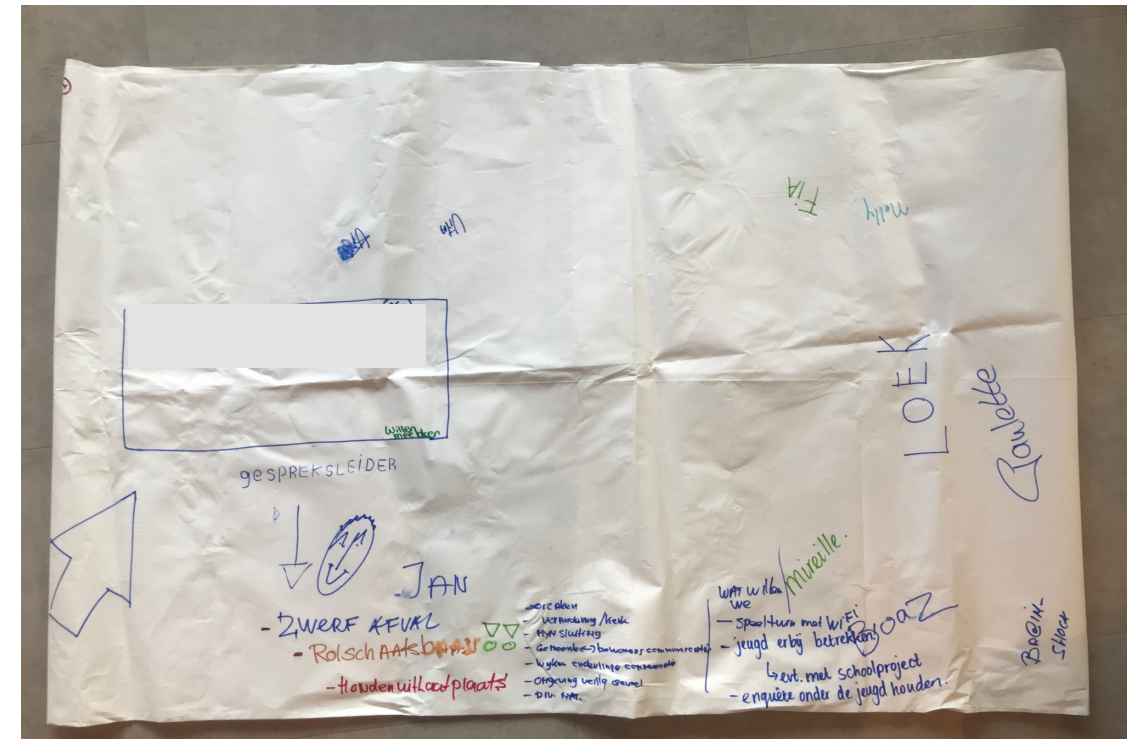
World café

Tafel 12

Thema

‘Spelen en ontmoeten in het groen’

- 1** Wat is de vraag die we vanavond willen beantwoorden?
 - Invulling van rolschaatsbaan
 - Zwerfafval
 - Hondenuitlaat plaats
- 2** Wat zijn de oorzaken?
 - Verandering/kerk
 - Mijnsluiting
 - Gemeente- en bewonerscommunicatie
 - Communicatie tussen wijken
 - Omgeving veiligheidsgevoel
- 3** Wat willen we met elkaar gaan doen?
 - Speeltuin met wifi
 - Jeugd erbij betrekken evt. met schoolproject
 - Enquête onder de jeugd houden
 - Achter cultuurhuis is plek om te ontmoeten
 - Laagdrempelig plek





braining
the
future



Afsluiting

Sluit ook aan!

Vervolg

Doe mee!

1

28 september regiegroep

Kom ook je feedback geven op 28 september tijdens de eerstvolgende regie groep!

2

Meedoen of zelf aan de slag gaan

We gaan echt aan de slag, wil je meedoen of heb je een eigen idee? Meld je bij Etienne of neem zijn kaartje mee

3

GMS 'nieuws'

Sluit je aan bij de Whatsapp groep GMS nieuws om op de hoogte te blijven





Bedankt!